

**Αποδεικτικό Τοιχοκολλήσεως**

Στο Ανθηρό σήμερα την 27<sup>η</sup> του μηνός Μαρτίου έτους 2026 ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 11:30 π.μ. η υπογραφόμενη Κλάρα Ουρανία (υπάλληλος Δήμου Αργιθέας) με εντολή του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής τοιχοκόλλησα στον Πίνακα Ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος την αριθ. 43 / 2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, που ελήφθη σε τακτική με μεικτό τρόπο (δια ζώσης αι με τηλεδιάσκεψη) συνεδρίαση αυτής στις 26-03-2026. Η τοιχοκόλληση έγινε ενώπιον των υπογραφόμενων μαρτύρων:

- 1) Κλάρα Δήμητρα
- 2) Αργυρού Αικατερίνη

Αφού συντάχθηκε και υπογράφεται το Πρακτικό αυτό

Το τοιχοκόλλησε

Οι Μάρτυρες

Κλάρα Ουρανία

ακολουθούν υπογραφές

Ακριβές αντίγραφο  
Ανθηρό 27-03-2026

Ο Πρόεδρος

Σακκάς Νικόλαος

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

*Από το Πρακτικό 08/ 2026 τακτικής με μεικτό τρόπο (δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη) συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου ΑΡΓΙΘΕΑΣ*

**Αριθμός Απόφασης 43 / 2026**

**Περίληψη:** Περί καθορισμού των τελών καθαριότητας και φωτισμού του Δήμου Αργιθέας για το έτος 2026 και εφεξής σε συμμόρφωση με υπόδειξη της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στ. Ελλάδας.

Στο Ανθηρό σήμερα την 26<sup>η</sup> Μαρτίου 2026 ημέρα Πέμπτη και ώρα 11:00 π.μ. η Δημοτική Επιτροπή συνήλθε σε τακτική με μεικτό τρόπο (δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη) συνεδρίαση, ύστερα από την αριθ. 1660/22-03-2026 πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό σε όλα τα μέλη της, δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων και στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 παρ. 6 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 5056/2023, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερησίας διατάξεως.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο πέντε (5) Μελών ήταν:

α/α	Μ έ λ η			Παρόντες	Απόντες	Τρόπος παρουσίας
1	Σακκάς	Νικόλαος	Πρόεδρος	X		Δια ζώσης
2	Καραγεώργος	Αθανάσιος	Μέλος	X		Δια ζώσης
3	Γραμμένος	Κωνσταντίνος	Μέλος	X		Δια ζώσης
4	Κορλού	Όλγα	Μέλος	X		Με τηλεδιάσκεψη
5	Θεοδωράκης	Αθανάσιος	Μέλος	X		Με τηλεδιάσκεψη
<b>Τα απόντα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής κλήθηκαν νόμιμα</b>						

Στη συνεδρίαση παρέστη η υπάλληλος του Δήμου κ. Ουρανία Κλάρα για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της τακτικής με μεικτό τρόπο (δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη) συνεδρίαση και εισηγούμενος το 2<sup>ο</sup> θέμα της ημερησίας διατάξεως: **Περί καθορισμού των τελών καθαριότητας και φωτισμού του Δήμου Αργιθέας για το έτος 2026 και εφεξής σε συμμόρφωση με υπόδειξη της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στ. Ελλάδας**, είπε τα εξής:

Με τις διατάξεις του άρθρου 19 του 24-9/20-10-1958 Β.Δ/τος «περί κωδικοποίησης σε ενιαίο κείμενο νόμου των ισχυόντων διατάξεων «περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων» ορίζεται ότι σε όσους κάνουν χρήση Δημοτικών ή Κοινοτικών κτημάτων, έργων ή υπηρεσιών, ο Δήμος ή η Κοινότητα δικαιούται να επιβάλλει τέλη ή δικαιώματα που ορίζονται με απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου.

Επίσης από τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν. 1080/80 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης διατάξεων τινών περί των προσόδων των ΟΤΑ Νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων» ορίζεται ότι τα τέλη αυτά πρέπει να καλύπτουν όλες γενικά τις ετήσιες δαπάνες στις οποίες υποβάλλεται ο Δήμος ή η Κοινότητα για την συντήρηση ή βελτίωση των έργων και την λειτουργία της αντίστοιχης υπηρεσίας.

- Το άρθρο 72 παρ. ζ του Ν. 3852/2010
- Τις διατάξεις του Ν. 25/75 (ΦΕΚ 74/Α/1975) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τον Ν.429/76
- Το άρθρο 5 του Ν. 1080/80
- Το άρθρο 47 του Ν. 4483/2017
- Την ΚΥΑ 56415/2024 (ΦΕΚ 4457/τ.Β`/31-7-2024) <<παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του προϋπολογισμού των Δήμων οικ. έτους 2025>>
- Το άρθρο 11 του Ν.4623/19
- Την παρ. 14 του άρθρου 25 του Ν. 1828/1989.

- Την παρ. 1 του άρθρου 47 του ν. 4483/2017 (Α' 107 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει) σύμφωνα με την οποία οι δήμοι με πληθυσμό κάτω των είκοσι χιλιάδων (20.000) κατοίκων, μπορούν, όταν τα έσοδα των ανταποδοτικών τους υπηρεσιών δεν επαρκούν για να καλύψουν τις αντίστοιχες δαπάνες, να τις καλύπτουν από κάθε είδους τακτικά και έκτακτα έσοδά τους, που δεν προορίζονται για ειδικό σκοπό.
- Τον πληθυσμό του Δήμου Αργιθέας απόφαση της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής 2846/B4-461 απόφαση της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής (ΦΕΚ Β 2802/2023)
- Την Παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του προϋπολογισμού των δήμων, οικονομικού έτους 2026 - της υπ' αρ. 41522/30.7.2025 τεύχος Β'
- Το υπ' αριθμ. 4689/29-01-2026 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης περί ελέγχου νομιμότητας της υπ' 80/2025 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Αργιθέας - αποκατάσταση νομιμότητας

Σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 περίπτ. ιγ) του άρθρου 72 του Ν. 3852/10, η Οικονομική Επιτροπή «ιγ) Εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο τα σχέδια κανονιστικών αποφάσεων του Δήμου, με την επιφύλαξη της περ. βε' της παρ. 1Β του άρθρου 73, αξιολογεί την υλοποίησή της και εισηγείται τροποποιήσεις, όπου απαιτούνται. Οι κανονιστικές αποφάσεις αξιολογούνται υποχρεωτικά από την οικονομική επιτροπή κάθε δύο (2) χρόνια, από την έναρξη ισχύος της.».

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 74Α του Ν.3852/10, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν.5056/23 «1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στην Οικονομική Επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και τις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η Δημοτική Επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.».

Οι τυχόν εναλλακτικές προτάσεις συνοδεύονται από εισήγηση της οικονομικής υπηρεσίας. Κατά τη σύνταξη των προτάσεων από τις ενδιαφερόμενες παρατάξεις, οι αρμόδιες υπηρεσίες του δήμου παρέχουν κάθε σχετικό στοιχείο. Ως εγκεκριμένη θεωρείται η πρόταση που συγκεντρώνει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου. Αν καμία πρόταση δεν συγκεντρώσει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του συμβουλίου, η ψηφοφορία επαναλαμβάνεται μεταξύ των δύο πρώτων σε ψήφους προτάσεων και θεωρείται εγκεκριμένη η πρόταση που λαμβάνει τις περισσότερες ψήφους επί των παρόντων.

Ως γνωστόν, από τις διατάξεις των άρθρων 21 και 22 του από 24.9/20.10.58 Κωδικοποιητικού

Β.Δ. (171 Α') «Περί των προσόδων των Δήμων & Κοινοτήτων», με τις τροποποιήσεις και συμπληρώσεις τους με τις σχετικές διατάξεις, των Ν.25/1975 (74 Α') και Ν.429/1976 (235 Α'), καθώς και τα άρθρα 4, 5, 17 και 20 του Ν.1080/1980 (246 Α'), του Ν.1828/1989 (άρθρο 25 παρ. 12), του Ν.2130/93 (άρθρα 16 παρ. 6 και 27 παρ. 4), του Ν.2307/1995 (άρθρο 7 παρ. 3 και 4), του Ν.2503/1997 (άρθρο 9 παρ. 14), του Ν.2539/1997 (άρθρο 25 παρ. 3) και του Ν.4555/2018 (άρθρο 185), όπου ορίζεται ότι το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού επιβάλλεται σε κάθε ακίνητο που βρίσκεται εντός της διοικητικής περιφέρειας του δήμου, και προορίζεται αποκλειστικά:

α) για την κάλυψη των πάσης φύσεως δαπανών που αφορούν την παροχή των υπηρεσιών της

αποκομιδής και διαχείρισης των απορριμμάτων,

β) του ηλεκτροφωτισμού των οδών, των πλατειών και του συνόλου των κοινοχρήστων χώρων,

καθώς και

γ) κάθε άλλης, παγίως παρεχόμενης από τους δήμους, υπηρεσίας, που σχετίζεται ή είναι συναφής με αυτές.

Η με οποιονδήποτε τρόπο χρήση ή δέσμευση των πόρων που προέρχονται από την είσπραξη του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, για την κάλυψη οποιονδήποτε άλλων δαπανών και υποχρεώσεων, απαγορεύεται.

Επίσης, όπως ορίζεται και στο άρθρο 17 του Ν.1080/80, τα έσοδα από το τέλος καθαριότητας και φωτισμού μπορούν να διατίθενται κατ' αρχήν μόνο για την χρηματοδότηση της αντίστοιχης υπηρεσίας και όχι για άλλες δαπάνες του Δήμου, ενώ αντίστροφα όλες οι δαπάνες της υπηρεσίας καθαριότητας και φωτισμού πρέπει να καλύπτονται υποχρεωτικά από το αντίστοιχο τέλος.

Σύμφωνα επίσης με το τρίτο εδάφιο της παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν.25/75, όπως αυτό τροποποιήθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 185 του Ν.4555/18, το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού υπολογίζεται επί της επιφάνειας του εκάστοτε ακινήτου και προκύπτει από τον πολλαπλασιασμό των τετραγωνικών μέτρων αυτής επί του συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, ο οποίος ορίζεται, ανά κατηγορία χρήσεως των ακινήτων, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, η οποία παρέχει ακριβή, επίκαιρη και πλήρη αιτιολογία του καθορισμού των συντελεστών του τέλους στο προσήκον ύψος.

Με την παράγραφο 14 του άρθρου 9 του Ν.2503/97, όπως αυτή αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 5 του Ν.3345/2005 και την τροποποίηση του δια του άρθρου 222 του Ν.4555/18 και του άρθρου 103 του Ν.4604/19, απαλλάσσονται πλήρως από την καταβολή των τελών καθαριότητας τα μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα, στα οποία διακόπτεται η ηλεκτροδότηση, από την ημερομηνία υποβολής δήλωσης του ιδιοκτήτη τους ή του νόμιμου εκπροσώπου αυτού προς τον οικείο δήμο ότι δεν ηλεκτροδοτούνται και ότι δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθούν.

Μέχρι την υποβολή της ανωτέρω δήλωσης, τα τέλη οφείλονται ανά κατηγορία ακινήτου και καταβάλλονται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 21 του από 24.9/20.10.1958 β.δ. (Α' 171).

Εάν, παρά την υποβολή της δήλωσης διαπιστωθεί ηλεκτροδότηση ή χρήση του ακινήτου, επιβάλλεται σε βάρος του υπόχρεου το τέλος που αναλογεί από το χρόνο απαλλαγής και ισόποσο πρόστιμο.

Επίσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΚΥΑ 56415/2024 (ΦΕΚ 4457/Β/31-07-2024), τις

διατάξεις του άρθρου 266 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν. 4172/13 (Α' 167), τις διατάξεις του άρθρου 64 του Ν.4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014) και της σχετικής υποχρέωσης του Δημοτικού Συμβουλίου, να λάβει τη σχετική απόφαση καθορισμού του ύψους των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2026 λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία της παρούσας εισήγησης, παρακαλούμε να προβείτε «στη λήψη απόφασης για την εισήγηση προς το Δ.Σ σχετικά με τον καθορισμό του συντελεστή αυτού ανά κατηγορία υπόχρεων με σκοπό «την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού των κοινοχρήστων χώρων, καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες δημοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα» (παρ.12 άρθ. 25 Ν. 1828/89, Ν. 25/75 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, την υπ' αριθ. 23745/ΕΓΚ.22/15-4-2008

ΥΠ.ΕΣ: Γνωμοδότηση Ν.Σ.Κ. 69/2008), καθώς και τον καθορισμό των ειδικών ευπαθών ομάδων που δικαιούνται μείωση ή πλήρη απαλλαγή από την καταβολή των δημοτικών τελών.

Η σχετική απόφαση που θα ληφθεί, αφορά ανταποδοτικές υπηρεσίες και ο καθορισμός των νέων συντελεστών θα πρέπει να γίνει σύμφωνα εντός του έτους 2026 και σε συνάρτηση με το κόστος παροχής της υπηρεσίας.

Αναλυτικά τα στοιχεία :

- **Απολογιστικά στοιχεία Οικονομικού Έτους 2024**

<b>ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2024</b>		
<b>ΜΕΡΟΣ Ι - ΕΣΟΔΑ</b>		
031	Υπηρεσίες καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	91.260,06
2111	Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού.	26.881,04
3211	Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού.	786,54
0611.01	ΚΑΠ για την κάλυψη γενικών αναγκών (άρθρο 25 Ν. 1828/89).	194.584,89
0619.01	ΚΑΠ για λοιπούς σκοπούς (δεν περιλαμβάνονται πιστώσεις του ΠΔΕ).	48.140,70
5113.00	χρηματικό υπόλοιπο προερχόμενο από τακτικά έσοδα για την κάλυψη ειδικευμένων δαπανών (Ηλεκτροφωτισμού)	167.712,09
		<b>529.365,32</b>
<b>ΜΕΡΟΣ ΙΙ - ΔΑΠΑΝΕΣ</b>		
20-6	ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΗΣ	278.141,21
20-7	ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ	4.984,80
20-8	ΠΛΗΡΩΜΕΣ Π.Ο.Ε. & ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΟΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	3.596,00
		<b>286.722,01</b>
		<b><u>242.643,31</u></b>

Για το έτος 2024, τα έσοδα της υπηρεσίας καθαριότητας ανήλθαν σε ποσό συνολικού ύψους **529.365,32€**

Για το έτος 2024 οι δαπάνες που αφορούσαν την παροχή ανταποδοτικών υπηρεσιών καθαριότητας για το Δήμο ήταν ποσό ύψους 286.722,01€ δημιουργώντας θετική απόκλιση ύψους 242.643,31€

- **Απολογιστικά στοιχεία Οικονομικού Έτους 2025**

<b>ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2025</b>		
<b>ΜΕΡΟΣ Ι - ΕΣΟΔΑ</b>		
031	Υπηρεσίες καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	89.735,34
2111	Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού.	38.788,22
3211	Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού.	674,23
0611.01	ΚΑΠ για την κάλυψη γενικών αναγκών (άρθρο 25 Ν. 1828/89).	118.457,62
0619.01	ΚΑΠ για λοιπούς σκοπούς (δεν περιλαμβάνονται πιστώσεις του ΠΔΕ).	50.765,25
5113.00	χρηματικό υπόλοιπο προερχόμενο από τακτικά έσοδα για την κάλυψη ειδικευμένων δαπανών (Ηλεκτροφωτισμού)	242.643,31
		<b>541.063,97</b>
<b>ΜΕΡΟΣ ΙΙ - ΔΑΠΑΝΕΣ</b>		
20-6	ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΗΣ	292.808,48
20-7	ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ	799,63
20-8	ΠΛΗΡΩΜΕΣ Π.Ο.Ε. & ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΟΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	5.567,10
		<b>299.175,21</b>
		241.888,76

Για το έτος 2025, τα έσοδα της υπηρεσίας καθαριότητας ανήλθαν σε ποσό συνολικού ύψους **541.063,97€**

Για το έτος 2025 οι δαπάνες που αφορούσαν την παροχή ανταποδοτικών υπηρεσιών καθαριότητας για το Δήμο ήταν ποσό ύψους 299.175,21 € δημιουργώντας θετική απόκλιση ύψους 241.888,76€.

- **Στοιχεία για την κατάρτιση του Προϋπολογισμού έτους**

Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, και ειδικότερα από τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 1 του νόμου 25/75, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την παρ. 2 του άρθρου 185 του Ν.4555/18, οι συντελεστές του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, που καθορίζονται με την απόφαση της παραγράφου 1 διακρίνονται σε γενικούς και ειδικούς συντελεστές.

Οι γενικοί συντελεστές είναι ανεξάρτητοι μεταξύ τους, τρεις (3) κατ' ελάχιστον και διαφοροποιούνται ανάλογα με τη χρήση κάθε ακινήτου ως εξής: α) ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία, β) ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς, γ) ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας.



ΟΙΚΙΕΣ / ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	146.159,11	1,05	153.467,07	146.159,11	1,2	175.390,93	-21.923,87
-----------------------	------------	------	------------	------------	-----	------------	------------

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2026		
<b>ΜΕΡΟΣ Ι - ΕΣΟΔΑ</b>		
020.1	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ	200.543,92
3	χρηματικό υπόλοιπο προερχόμενο από τακτικά έσοδα για την κάλυψη ειδικευμένων δαπανών (Ηλεκτροφωτισμού)	241.888,76
6	Χρηματικό υπόλοιπο προερχόμενο από τακτικά έσοδα	41.000,00
1	χρηματικό υπόλοιπο προερχόμενο από έκτακτα έσοδα για την κάλυψη ειδικευμένων δαπανών covid	10.000,00
		<b>493.432,68</b>
<b>ΜΕΡΟΣ ΙΙ - ΔΑΠΑΝΕΣ</b>		
00.020.2	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ	351.923,33
00.020.3	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ	61.007,00
02.020.2	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ	17.996,20
01.020.2	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ	23.997,00
		<b>454.923,53</b>
		38.509,15

7,80%

Δεδομένων του απολογισμού και το ποσό που θα προκύψει από την μείωση μπορεί να απορροφήσει.

**Προτείνουμε την μείωση** του συντελεστή τέλους καθαριότητας, φωτισμού και φόρου φωτιζόμενων επιφανειών για το έτος 2026 και εφεξής ανά τ.μ. στεγασμένου χώρου για κατοικίες και καταστήματα καθορίζεται μεικτά συνολικά σε 1,05 € ως εξής:

Γενικές κατηγορίες	Συντελεστής	Δ.Τ	Δ.Φ
Για τους στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται ως κατοικία	1,05	0,7	0,35

Για τους στεγασμένους χώρους φιλανθρωπικών ή νοσηλευτικών ιδρυμάτων του δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, στα οποία δεν περιλαμβάνονται οι ιδιωτικές κλινικές σε	1,05	0,7	0,35
Για στεγασμένους χώρους με εμβαδόν άνω των χιλίων (1.000) τ.μ και μέχρι εμβαδού έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ,	1,05	0,7	0,35

**α) Δ.Τ. σε 0,70 €**

**β) Δ.Φ. σε 0,35 €**

Προτείνουμε προς το Δημοτικό Συμβούλιο την συμπλήρωση στο εισηγητικό μέρος της εν λόγω απόφασης 80/2025 με τον παρακάτω πίνακα σχετικά με την μείωση του συντελεστή τέλους καθαριότητας, φωτισμού και φόρου φωτιζόμενων επιφανειών για το έτος 2026 και εφεξής ανά τ.μ. στεγασμένου χώρου για κατοικίες και καταστήματα καθορίζεται μεικτά συνολικά σε 1,05 € ως εξής:

Γενικές κατηγορίες	Συντελεστής	Δ.Τ	Δ.Φ
Για τους στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται ως κατοικία	1,05	0,7	0,35
Για τους στεγασμένους χώρους φιλανθρωπικών ή νοσηλευτικών ιδρυμάτων του δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, στα οποία δεν περιλαμβάνονται οι ιδιωτικές κλινικές σε	1,05	0,7	0,35
Για στεγασμένους χώρους με εμβαδόν άνω των χιλίων (1.000) τ.μ και μέχρι εμβαδού έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ,	1,05	0,7	0,35

**α) Δ.Τ. σε 0,70 €**

**β) Δ.Φ. σε 0,35€**

Τα μέλη της παράταξης της μειοψηφίας κ. Κορλού Όλγα και κ. Θεοδωράκης Αθανάσιος, δηλώνουν παρών λέγοντας: « Δηλώνουμε παρών διότι η εισήγηση ήταν ελλιπής καθώς δεν μας εστάλη το έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας- Στερεάς Ελλάδας με το οποίο ζητά την αποκατάσταση της νομιμότητας».

Ύστερα από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κάλεσε την Δημοτική επιτροπή να αποφασίσει σχετικά

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της

- την ανωτέρω εισήγηση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής
- Το άρθρο 72 παρ. ζ του Ν. 3852/2010
- Τις διατάξεις του Ν. 25/75 (ΦΕΚ 74/Α/1975) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τον Ν.429/76
- Το άρθρο 5 του Ν. 1080/80
- Το άρθρο 47 του Ν. 4483/2017
- Την ΚΥΑ 56415/2024 (ΦΕΚ 4457/τ.Β`/31-7-2024) <<παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του προϋπολογισμού των Δήμων οικ. έτους 2025>>
- Το άρθρο 11 του Ν.4623/19
- Την παρ. 14 του άρθρου 25 του Ν. 1828/1989.
- Την παρ. 1 του άρθρου 47 του ν. 4483/2017 (Α` 107 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει) σύμφωνα με την οποία οι δήμοι με πληθυσμό κάτω των είκοσι χιλιάδων (20.000) κατοίκων, μπορούν, όταν τα έσοδα των ανταποδοτικών τους υπηρεσιών δεν επαρκούν για να καλύψουν τις αντίστοιχες δαπάνες, να τις καλύπτουν από κάθε είδους τακτικά και έκτακτα έσοδά τους, που δεν προορίζονται για ειδικό σκοπό.
- Τον πληθυσμό του Δήμου Αργιθέας απόφαση της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής 2846/Β4-461 απόφαση της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής (ΦΕΚ Β 2802/2023)
- Την Παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του προϋπολογισμού των δήμων, οικονομικού έτους 2026 - της υπ` αρ. 41522/30.7.2025 τεύχος Β`
- Το υπ` αριθμ. 4689/29-01-2026 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης περί ελέγχου νομιμότητας της υπ` 80/2025 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Αργιθέας -Αποκατάσταση νομιμότητας

**Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**  
(επί των ψήφων που καταμετρήθηκαν)

Εισηγούμαστε προς το Δημοτικό Συμβούλιο την συμπλήρωση στο εισηγητικό μέρος της εν λόγω απόφασης 80/2025 με τον παρακάτω πίνακα σχετικά με την μείωση του συντελεστή τέλους καθαριότητας, φωτισμού και φόρου φωτιζόμενων επιφανειών για το έτος 2026 και εφεξής ανά τ.μ. στεγασμένου χώρου για κατοικίες και καταστήματα καθορίζεται μεικτά συνολικά σε 1,05 € ως εξής:

Γενικές κατηγορίες	Συντελεστής	Δ.Τ	Δ.Φ
Για τους στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται ως κατοικία	1,05	0,7	0,35
Για τους στεγασμένους χώρους φιλανθρωπικών ή νοσηλευτικών ιδρυμάτων του δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, στα οποία δεν περιλαμβάνονται οι ιδιωτικές κλινικές σε	1,05	0,7	0,35

Για στεγασμένους χώρους με εμβαδόν άνω των χιλίων (1.000) τ.μ και μέχρι εμβαδού έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ,	1,05	0,7	0,35
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------	------	-----	------

**α) Δ.Τ. σε 0,70 €**

**β) Δ.Φ. σε 0,35€**

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα **αριθμό 43 / 2026**

Αφού συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται από όλα τα Μέλη της Δ.Ε.

Ο Πρόεδρος

ακολουθούν υπογραφές

Τα Μέλη

Ακριβές

Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος

Σακκάς Νικόλαος