

**Αποδεικτικό Τοιχοκόλλησης**

Στο Ανθηρό σήμερα την 29<sup>η</sup> του μηνός Δεκεμβρίου έτους 2025 ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 13:00 μ.μ. η υπογραφόμενη Κλάρα Ουρανία (υπάλληλος Δήμου Αργιθέας) με εντολή του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής τοιχοκόλλησα στον Πίνακα Ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος την αριθ. 287 / 2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, που ελήφθη σε τακτική με μεικτό τρόπο (δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη) συνεδρίαση αυτής στις 29-12-2025.

Η τοιχοκόλληση έγινε ενώπιον των υπογραφόμενων μαρτύρων:

1) Κλάρα Δήμητρα

2) Αργυρού Αικατερίνη

Αφού συντάχθηκε και υπογράφεται το Πρακτικό αυτό

Το τοιχοκόλλησε

Οι Μάρτυρες

Κλάρα Ουρανία

ακολουθούν υπογραφές

Ακριβές αντίγραφο  
Ανθηρό 29-12-2025

Ο Πρόεδρος

Σακκάς Νικόλαος

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το Πρακτικό 43 / 2025 τακτικής με μεικτό τρόπο (δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη) συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου ΑΡΓΙΘΕΑΣ

**Αριθμός Απόφασης 287 / 2025**

**Περίληψη:** Συζήτηση και λήψη απόφασης περί έγκρισης παραδοτέων της ΔΕΠΑΝ για το υποέργο 1: «Τεχνική υποστήριξη σε μελέτες αναπτυξιακών έργων Δήμου Αργιθέας»

Στο Ανθηρό σήμερα την 29<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2025 ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:30 π.μ. η Δημοτική Επιτροπή συνήλθε σε τακτική με μεικτό τρόπο (δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη) συνεδρίαση, ύστερα από την αριθ. 6958/24-12-2025 πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό σε όλα τα μέλη της, δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων και στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 παρ. 6 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 5056/2023, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερησίας διατάξεως.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο πέντε (5) Μελών ήταν:

α/α	Μ έ λ η	Παρόντες	Απόντες	Τρόπος Παρουσίας
-----	---------	----------	---------	------------------

1	Σακκάς	Νικόλαος	Πρόεδρος	X		Δια ζώσης
2	Καραγεώργος	Αθανάσιος	Μέλος	X		Δια ζώσης
3	Γραμμένος Κωνσταντίνος		Μέλος	X		Δια ζώσης
4	Κορλού	Όλγα	Μέλος	X		Με τηλεδιάσκεψη
5	Θεοδωράκης	Αθανάσιος	Μέλος	X		Με τηλεδιάσκεψη
<b>Τα απόντα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής κλήθηκαν νόμιμα</b>						

Στη συνεδρίαση παρέστη η υπάλληλος του Δήμου κ. Ουρανία Κλάρα για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της τακτικής με μεικτό τρόπο (δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη) συνεδρίασης και εισηγούμενος το 1ο θέμα της ημερησίας διατάξεως **Συζήτηση και λήψη απόφασης περί έγκρισης παραδοτέων της ΔΕΠΑΝ για το υποέργο 1: «Τεχνική υποστήριξη σε μελέτες αναπτυξιακών έργων Δήμου Αργιθέας»**, είπε τα εξής:

Με την αριθμ. 173 / 2025 απόφασή μας εγκρίναμε τη σύναψης προγραμματικής σύμβασης με τίτλο: «ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΣΕ ΜΕΛΕΤΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΡΓΙΘΕΑΣ» μεταξύ του Δήμου Αργιθέας και του ΔΕΠΑΝ με συνολικό προϋπολογισμό που ανέρχεται σε ογδόντα επτά χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (87.500,00 €) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Αντικείμενο του έργου είναι η διοικητική και τεχνική υποστήριξη που θα παρέχει το ΔΕΠΑΝ, ως Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου σύμφωνα με το εδάφιο 4, παρ. 1, άρθρο 2 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α'), στο Δήμο Αργιθέας για την άσκηση των αρμοδιοτήτων της Τεχνικής Υπηρεσίας, που απορρέουν από το θεσμικό πλαίσιο.

Οι μελέτες αφορούν στην εκτέλεση εργασιών αισθητικής, λειτουργικής και περιβαλλοντικής ανάπλασης κοινόχρηστων εντός όλων των Δημοτικών Κοινοτήτων και των οικισμών του Δήμου Αργιθέας. Οι παρεμβάσεις αφορούν κυρίως δρόμους ήπιας κυκλοφορίας, πεζοδρόμους και μονοπάτια ως επί το πλείστον, με στόχο τη βελτίωση της εικόνας, της ασφάλειας και της χρηστικότητάς τους. Οι εργασίες περιλαμβάνουν επιστρώσεις με ακανόνιστες φυσικές πλάκες πάχους 5 εκατοστών, κατασκευή λιθοκτιστων τοιχίων ,τοποθέτηση αστικού εξοπλισμού( παγκάκια, καλάθια απορριμμάτων, κιόσκι, παραδοσιακή πέτρινη βρύση κ.λ.π.) καθώς και την εγκατάσταση δικτύου ηλεκτροφωτισμού με παραδοσιακούς φωτιστικούς ιστούς και φωτιστικά LED για την επαρκή και ασφαλή φωταγώγηση των χώρων.

Τα τελικά παραδοτέα σχέδια και τεύχη για κάθε μελέτη τα οποία εστάλησαν στις 28/11/2025 με αρ. πρωτ. 4149/28-11-2025 περιλαμβάνουν τα κάτωθι :

1. ΑΙΣΘΗΤΙΚΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ Δ.Κ. ΑΡΓΙΘΕΑΣ-ΜΕΣΟΒΟΥΝΙΟΥ-ΚΑΡΥΑΣ-ΘΕΡΙΝΟΥ - Αρχιτεκτονική μελέτη αισθητικών αναπλάσεων. (Τεχνική έκθεση – Έκθεση Σκοπιμότητας, Προμετρήσεις έργων ανά ΔΚ και Συνολικές Προμετρήσεις, Σχέδια – Οριζοντιογραφίες κλίμακα 1:500 ή/και 1:1000, Παραρτήματα Φωτογραφιών και λεπτομερειών εξοπλισμού) - Η/Μ μελέτη δρόμων, πεζοδρόμων, πλατειών. (Γενική Ηλεκτρολογική Μελέτη) - Τεύχη Δημοπράτησης Αρχιτεκτονικής - Η/Μ Μελέτης. (Τεχνική έκθεση Προϋπολογισμός Έργου, Τιμολόγιο, ΕΣΥ, ΓΣΥ)  
Όπως συντάχθηκαν 28-11-2025 από το Δίκτυο Πόλεων ΔΕΠΑΝ (και συγκεκριμένα τη Βασιλική Φαλιάγκα, Πολιτικό Μηχανικό), και θεωρήθηκαν 28-11-2025 από τη Δ/ση Μελετών Τεχνικών Έργων ΔΕΠΑΝ

2. ΑΙΣΘΗΤΙΚΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ Δ.Κ.ΑΝΘΗΡΟΥ-ΠΕΤΡΩΤΟΥ-ΚΑΛΗΣ ΚΩΜΗΣ-ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ - Αρχιτεκτονική μελέτη αισθητικών αναπλάσεων. (Τεχνική έκθεση, Προμετρήσεις έργων ανά ΔΚ και Συνολικές Προμετρήσεις, Σχέδια – Οριζοντιογραφίες κλιμακα 1:500 ή/και 1:1000, Παραρτήματα Φωτογραφιών και λεπτομερειών εξοπλισμού) - Η/Μ μελέτη δρόμων, πεζοδρόμων, πλατειών. (Γενική Ηλεκτρολογική Μελέτη) - Τεύχη Δημοπράτησης Αρχιτεκτονικής - Η/Μ Μελέτης. (Τεχνική έκθεση Προϋπολογισμός Έργου, Τιμολόγιο, ΕΣΥ, ΓΣΥ)

Όπως συντάχθηκαν 28-11-2025 από το Δίκτυο Πόλεων ΔΕΠΑΝ (και συγκεκριμένα τον Παναγιώτη Β. Σταύρακα, Τοπογράφο Μηχανικό), και θεωρήθηκαν 28-11-2025 από τη Δ/ση Μελετών Τεχνικών Έργων ΔΕΠΑΝ.

3. ΑΙΣΘΗΤΙΚΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ Δ.Κ.ΒΛΑΣΙΟΥ-ΦΟΥΝΤΩΤΟΥ-ΔΡΟΣΑΤΟΥ-ΛΕΟΝΤΙΤΟΥ - Αρχιτεκτονική μελέτη αισθητικών αναπλάσεων. (Τεχνική έκθεση, Προμετρήσεις έργων ανά ΔΚ και Συνολικές Προμετρήσεις, Σχέδια – Οριζοντιογραφίες κλιμακα 1:500 ή/και 1:1000, Παραρτήματα Φωτογραφιών και λεπτομερειών εξοπλισμού) - Η/Μ μελέτη δρόμων, πεζοδρόμων, πλατειών. (Γενική Ηλεκτρολογική Μελέτη) - Τεύχη Δημοπράτησης Αρχιτεκτονικής - Η/Μ Μελέτης. (Τεχνική έκθεση Προϋπολογισμός Έργου, Τιμολόγιο, ΕΣΥ, ΓΣΥ)

Όπως συντάχθηκαν 28-11-2025 από το Δίκτυο Πόλεων ΔΕΠΑΝ (και συγκεκριμένα τον Αναστάσιο Γ. Δανιήλ, Τοπογράφο Μηχανικό), και θεωρήθηκαν 28-11-2025 από τη Δ/ση Μελετών Τεχνικών Έργων ΔΕΠΑΝ.

4. ΑΙΣΘΗΤΙΚΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ Δ.Κ.ΚΟΥΜΠΟΥΡΙΑΝΩΝ-ΣΤΕΦΑΝΙΑΔΑ-ΠΕΤΡΟΧΩΡΙ-ΠΕΤΡΙΛΟΥ - Αρχιτεκτονική μελέτη αισθητικών αναπλάσεων. (Τεχνική έκθεση, Προμετρήσεις έργων ανά ΔΚ και Συνολικές Προμετρήσεις, Σχέδια – Οριζοντιογραφίες κλιμακα 1:500 ή/και 1:1000, Παραρτήματα Φωτογραφιών και λεπτομερειών εξοπλισμού) - Η/Μ μελέτη δρόμων, πεζοδρόμων, πλατειών. (Γενική Ηλεκτρολογική Μελέτη) - Τεύχη Δημοπράτησης Αρχιτεκτονικής - Η/Μ Μελέτης. (Τεχνική έκθεση Προϋπολογισμός Έργου, Τιμολόγιο, ΕΣΥ, ΓΣΥ)

Όπως συντάχθηκαν από το Δίκτυο Πόλεων ΔΕΠΑΝ (και συγκεκριμένα τον Δημήτριο Κων. Οικονομίδη), και θεωρήθηκαν 28-11-2025 από τη Δ/ση Μελετών Τεχνικών Έργων ΔΕΠΑΝ.

5. ΑΙΣΘΗΤΙΚΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ Δ.Ε.ΑΧΕΛΩΟΥ - Αρχιτεκτονική μελέτη αισθητικών αναπλάσεων. (Τεχνική έκθεση, Προμετρήσεις έργων ανά ΔΚ και Συνολικές Προμετρήσεις, Σχέδια – Οριζοντιογραφίες κλιμακα 1:500 ή/και 1:1000, Παραρτήματα Φωτογραφιών και λεπτομερειών εξοπλισμού) - Η/Μ μελέτη δρόμων, πεζοδρόμων, πλατειών. (Γενική Ηλεκτρολογική Μελέτη) - Τεύχη Δημοπράτησης Αρχιτεκτονικής - Η/Μ Μελέτης. (Τεχνική έκθεση Προϋπολογισμός Έργου, Τιμολόγιο, ΕΣΥ, ΓΣΥ).

Στο πλαίσιο της ανωτέρω Προγραμματικής Σύμβασης με τίτλο ΥΠΟΕΡΓΟ 1: «ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΣΕ ΜΕΛΕΤΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΡΓΙΘΕΑΣ», μεταξύ Δήμου Αργιθέας και Δικτύου Πόλεων - ΔΕΠΑΝ, έχουν υποβληθεί προς έγκριση τα παρακάτω παραδοτέα :

Π1: Σχέδιο Συστήματος Αναφοράς και Εκτέλεσης Ενεργειών - 43.750,00 €

Π2 : 1η Τακτική Έκθεση Προόδου Εργασιών - 43.750,00 €

Τα τελικά σχέδια και τεύχη για κάθε μελέτη παραδόθηκαν στην υπηρεσία μας στις 28/11/2025 (αρ. πρωτ. 4149/28-11-2025) και περιγράφονται αναλυτικά στην 1η Τακτική Έκθεση Προόδου Εργασιών.

**Εισηγούμαστε:**

Την έγκριση των παρακάτω παραδοτέων στο πλαίσιο Προγραμματικής Σύμβασης με τίτλο ΥΠΟΕΡΓΟ 1: «ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΣΕ ΜΕΛΕΤΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΡΓΙΘΕΑΣ», μεταξύ Δήμου Αργιθέας και Δικτύου Πόλεων – ΔΕΠΑΝ:

Π1: Σχέδιο Συστήματος Αναφοράς και Εκτέλεσης Ενεργειών - 43.750,00 €.

Π2 : 1η Τακτική Έκθεση Προόδου Εργασιών - 43.750,00 €.

Ύστερα από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κάλεσε την Δημοτική επιτροπή να αποφασίσει σχετικά

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της

- Την εισήγηση του Προέδρου της
- Την 173 / 2025 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής

## **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι   Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**

Την έγκριση των παρακάτω παραδοτέων στο πλαίσιο Προγραμματικής Σύμβασης με τίτλο ΥΠΟΕΡΓΟ 1: «ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΣΕ ΜΕΛΕΤΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΡΓΙΘΕΑΣ», μεταξύ Δήμου Αργιθέας και Δικτύου Πόλεων – ΔΕΠΑΝ:

Π1: Σχέδιο Συστήματος Αναφοράς και Εκτέλεσης Ενεργειών - 43.750,00 €.

Π2 : 1η Τακτική Έκθεση Προόδου Εργασιών - 43.750,00 €.



Αθήνα, 09/12/2025

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΙΚΤΥΟ ΠΟΛΕΩΝ Δ.Ε.Π.ΑΝ.  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ  
ΕΡΓΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ : ΥΠΟΕΡΓΟ 1 : «ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΣΕ  
ΜΕΛΕΤΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΡΓΙΘΕΑΣ»

## ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ

(βάσει της υπ' αριθμ. 1239/ΥΙΜ/2025 μελέτης ανάλυσης κόστους υλοποίησης με Ιδία Μέσα)

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 87.500,00€ (με ΦΠΑ 24%)

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2025

## 1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ & ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

### 1.1 ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

**Ο ΔΗΜΟΣ ΑΡΓΙΘΕΑΣ**, ως Κύριος του Έργου, προγραμματίζει την υλοποίηση της μελέτης του έργου:

#### **ΥΠΟΕΡΓΟ 1 : «ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΣΕ ΜΕΛΕΤΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΡΓΙΘΕΑΣ»**

Δεδομένου ότι, η ωρίμανση και υλοποίηση του αντικειμένου του έργου με τίτλο: ΥΠΟΕΡΓΟ 1: «ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΣΕ ΜΕΛΕΤΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΡΓΙΘΕΑΣ» απαιτεί μεγάλο όγκο ενεργειών και δημιουργεί αυξημένες ανάγκες και υποχρεώσεις στο υφιστάμενο προσωπικό της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Αργιθέας, η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Αργιθέας λόγω έλλειψης εξειδικευμένου προσωπικού, σε συνδυασμό με το φόρτο εργασιών για την διεκπεραίωση των καθημερινών αρμοδιοτήτων της, αδυνατεί να ολοκληρώσει τις διαδικασίες ελέγχου, συμπλήρωσης και προσαρμογής των μελετών προκειμένου να ολοκληρωθούν και να προωθηθούν για τις απαιτούμενες εγκρίσεις από τις λουπές υπηρεσίες ώστε να θεωρούνται ώριμες και να μπορούν να υποβληθούν για χρηματοδότηση.

Επιπλέον η ωρίμανση, διαχείριση και παρακολούθηση συγχρηματοδοτούμενων πράξεων και η αντιμετώπιση των υποχρεώσεων που απορρέουν από την ένταξη τους και τις διαδικασίες του Συστήματος Διαχείρισης & Ελέγχου Συγχρηματοδοτούμενων Πράξεων ΕΤΠΑ, απαιτούν εξειδικευμένη εμπειρία και τεχνογνωσία σε συγκεκριμένα θέματα την οποία δεν διαθέτει υπάρχον τεχνικό προσωπικό της Υπηρεσίας.

Συνεπώς προκύπτει δεδομένη επιστημονική ανεπάρκεια και υποστελέχωση του υφιστάμενου υπηρετούντος προσωπικού της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Αργιθέας ως προς την επιτυχή κάλυψη των αναγκών επιστημονικών απαιτήσεων.

Όλα αυτά ενδέχεται να επηρεάσουν αρνητικά την έγκαιρη ένταξη, την υλοποίηση και ολοκλήρωσή των έργων και την απορρόφηση των εγκεκριμένων πόρων μέσα στα προβλεπόμενα χρονικά περιθώρια και με τον αποτελεσματικότερο και αποδοτικότερο τρόπο.

Από τα παραπάνω προκύπτει η αναγκαιότητα και τεκμηριώνεται η σκοπιμότητα παροχής τεχνικής υποστήριξης στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Αργιθέας, με εξειδίκευση και εμπειρία στην Ανάθεση, Σύναψη, Εποπτεία και Επίβλεψη Δημοσίων Μελετών και Έργων, τα οποία είναι ενταγμένα ή πρόκειται να ενταχθούν σε Επιχειρησιακά Προγράμματα αλλά και γενικότερα η Διοικητική Υποστήριξη σε θέματα που άπτονται των αρμοδιοτήτων της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Τα μεγάλα κενά που προκύπτουν στις οργανικές θέσεις μόνιμου προσωπικού οφείλονται στο γεγονός ότι την τελευταία δεκαετία ενώ έχει αποχωρήσει ένας μεγάλος αριθμός υπαλλήλων, δεν έχει πραγματοποιηθεί ωστόσο καμία πρόσληψη μόνιμου προσωπικού από το 2008 κι έκτοτε, πέραν της προκήρυξης ανταποδοτικών υπηρεσιών (3Κ/2018).

Μάλιστα, μέσω του προγράμματος της κινητικότητας στο Δημόσιο, την τελευταία τετραετία, ολοένα και περισσότεροι μόνιμοι υπάλληλοι έφυγαν από τις υπηρεσίες της Περιφέρειας, με εκείνους που εισήλθαν, να μην αναπληρώνουν τις κενές θέσεις των μετακινηθέντων, ούτε προς το ελάχιστο.

Αν στα παραπάνω συνυπολογιστεί ότι στο προσεχές μέλλον ο αριθμός μόνιμων υπαλλήλων θα μειωθεί περαιτέρω, μετά από τις εκτιμώμενες αποχωρήσεις κυρίως λόγω συνταξιοδότησης, η κατάσταση οδηγεί σε οριακή λειτουργία των υπηρεσιών και ειδικότερα της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Συνεπώς πρόκειται για μια σύμβαση που συνάπτεται αποκλειστικά μεταξύ αρχών, οι οποίες έχουν ως κοινό στόχο την ανάπτυξη της κοινής, κατά το μέρος που αλληλοκαλύπτεται, ευθύνης τους. Η συνεργασία αυτή εξυπηρετεί αποκλειστικά σκοπούς δημοσίου συμφέροντος στο μέτρο που επιδιώκεται η επιτυχέστερη διεκδίκηση πόρων και υλοποίηση έργων για την ανάπτυξη των αναγκών υποδομών.

## 1.2 ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Σκοπός της παρούσας είναι η αμοιβαία συνεργασία των συμβαλλόμενων μερών, με συνδυαστικές δράσεις και ενέργειες, προκειμένου ο Δήμος Αργιθέας, να ανταποκριθεί πλήρως στις απαιτήσεις της επιχειρησιακής της ικανότητας για την λειτουργία της Τεχνικής της Υπηρεσίας.

Αντικείμενο του έργου είναι η διοικητική και τεχνική υποστήριξη που θα παρέχει το ΔΕΠΑΝ, ως Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου σύμφωνα με το εδάφιο 4, παρ. 1, άρθρο 2 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α'), στο Δήμο Αργιθέας για την άσκηση των αρμοδιοτήτων της Τεχνικής Υπηρεσίας, που απορρέουν από το θεσμικό πλαίσιο.

Το ΔΕΠΑΝ στο πλαίσιο της παρούσας αναλαμβάνει την υποστήριξη της άσκησης των αρμοδιοτήτων με τη διάθεση του προσωπικού και των τεχνικών μέσων που θα χρειαστούν για την εύρυθμη λειτουργία και καλή εξυπηρέτηση.

Δεδομένου ότι η Διεύθυνση Μελετών Τεχνικών Έργων του ΔΕΠΑΝ ότι υλοποιεί μεγάλο αριθμό ενταγμένων έργων γίνεται εύκολα κατανοητό ότι ο μεγάλος όγκος ενεργειών που απαιτεί το συγκεκριμένο έργο, δημιουργεί αυξημένες ανάγκες και υποχρεώσεις στο ήδη επιβαρυνόμενο με πολλαπλές υποχρεώσεις υφιστάμενο τακτικό προσωπικό της Δ/σης Μελετών Τεχνικών Έργων του ΔΕΠΑΝ.

Συνεπώς, για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας, είναι απαραίτητη η στελέχωσή της υπηρεσίας με επιπλέον έξι (6) υπαλλήλους με σχέση εργασίας μέσω σύμβασης μίσθωσης έργου οι ειδικότητες των οποίων αναλύονται στα παρακάτω πακέτα εργασίας :

- ΠΕ1 «Υποστήριξη της Διεύθυνσης Μελετών Τεχνικών Έργων του ΔΕΠΑΝ με την ειδικότητα Τοπογράφου Μηχανικού» Δύο (2) Μηχανικοί ΠΕ/ΤΕ).
- ΠΕ2 «Υποστήριξη της Διεύθυνσης Μελετών Τεχνικών Έργων του ΔΕΠΑΝ με την ειδικότητα Πολιτικού Μηχανικού» Τέσσερις (4) Μηχανικοί ΠΕ/ΤΕ ).

## 1.3 ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΑ ΠΑΚΕΤΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

### 1.3.1 – ΠΕ1 «Στελέχωση της Διεύθυνσης Μελετών Τεχνικών Έργων του ΔΕΠΑΝ με την ειδικότητα Τοπογράφου Μηχανικού»

#### Στόχοι/Επιδιωκόμενα αποτελέσματα

Στόχος του εν λόγω Πακέτου Εργασίας είναι η στελέχωση της Διεύθυνσης Μελετών Τεχνικών Έργων του ΔΕΠΑΝ με την ειδικότητα Τοπογράφου Μηχανικού στο πλαίσιο της υποστήριξης από το ΔΕΠΑΝ για την άσκηση των αρμοδιοτήτων της που απορρέουν από το θεσμικό πλαίσιο.

#### Επί μέρους Ενέργειες/Εργασίες

Το αντικείμενο Ενεργειών/Εργασιών του υπαλλήλου για την υποστήριξη της Τεχνικής Υπηρεσίας αποτελούν ενδεικτικά και όχι περιοριστικά οι αρμοδιότητες οι οποίες περιγράφονται αναλυτικά στον Κανονισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του ΔΕΠΑΝ.

#### Παραδοτέα Έκτακτου Προσωπικού

Τα παραδοτέα του εν λόγω Πακέτου Εργασίας αναλύονται σε :

- Τακτικές εκθέσεις ανά μήνα για τις δραστηριότητές του υπαλλήλου

Οι εκθέσεις αυτές θα αποτυπώνουν την εξέλιξη πορείας υλοποίησης του έργου με αναφορά στην πρόοδο του φυσικού αντικειμένου και τα τυχόν προβλήματα που προκύπτουν κατά την εκτέλεσή του καθώς και τις τυχόν καθυστερήσεις που έχουν συντελεσθεί κατά το αντίστοιχο χρονικό διάστημα ή προβλέπεται να υπάρξουν το αμέσως επόμενο.

- Τελική έκθεση ολοκλήρωσης

Η τελική έκθεση θα παραδοθεί με την ολοκλήρωση του φυσικού αντικειμένου και αποτυπώνει συνοπτικά την πορεία της σύμβασης με το έκτακτο προσωπικό, τα παραδοτέα και τα γενικά συμπεράσματα και σύνοψη της πορείας της υπηρεσίας υποστήριξης.

- Έκτακτα Σημειώματα

Για όλα τα υπόλοιπα θέματα για τα οποία είτε απαιτείται άμεση ενέργεια, είτε ζητείται από την Διεύθυνση Μελετών Τεχνικών Έργων του ΔΕΠΑΝ, είτε τέλος αφορά σε εκτεταμένο μεμονωμένο αντικείμενο ο υπάλληλος θα συντάσσει και θα παραδίδει στην Υπηρεσία απλά σημειώματα και γνωμοδοτήσεις.

### **1.3.2 – ΠΕ2 «Στελέχωση της Διεύθυνσης Μελετών Τεχνικών Έργων του ΔΕΠΑΝ με την ειδικότητα Πολιτικού Μηχανικού»**

#### Στόχοι/Επιδιωκόμενα αποτελέσματα

Στόχος του εν λόγω Πακέτου Εργασίας είναι η στελέχωση της Διεύθυνσης Μελετών Τεχνικών Έργων του ΔΕΠΑΝ με την ειδικότητα Πολιτικού Μηχανικού στο πλαίσιο της υποστήριξης από το ΔΕΠΑΝ για την άσκηση των αρμοδιοτήτων της που απορρέουν από το θεσμικό πλαίσιο.

#### Επί μέρους Ενέργειες/Εργασίες

Το αντικείμενο Ενεργειών/Εργασιών του υπαλλήλου για την υποστήριξη της Τεχνικής Υπηρεσίας αποτελούν ενδεικτικά και όχι περιοριστικά οι αρμοδιότητες οι οποίες περιγράφονται αναλυτικά στον Κανονισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του ΔΕΠΑΝ.

#### Παραδοτέα Έκτακτου Προσωπικού

Τα παραδοτέα του εν λόγω Πακέτου Εργασίας αναλύονται σε :

- Τακτικές εκθέσεις ανά μήνα για τις δραστηριότητές του υπαλλήλου

Οι εκθέσεις αυτές θα αποτυπώνουν την εξέλιξη πορείας υλοποίησης του έργου με αναφορά στην πρόοδο του φυσικού αντικειμένου και τα τυχόν προβλήματα που προκύπτουν κατά την εκτέλεσή του καθώς και τις τυχόν καθυστερήσεις που έχουν συντελεσθεί κατά το αντίστοιχο χρονικό διάστημα ή προβλέπεται να υπάρξουν το αμέσως επόμενο.

- Τελική έκθεση ολοκλήρωσης

Η τελική έκθεση θα παραδοθεί με την ολοκλήρωση του φυσικού αντικειμένου και αποτυπώνει συνοπτικά την πορεία της σύμβασης με το έκτακτο προσωπικό, τα παραδοτέα και τα γενικά συμπεράσματα και σύνοψη της πορείας της υπηρεσίας υποστήριξης.

- Έκτακτα Σημειώματα

Για όλα τα υπόλοιπα θέματα για τα οποία είτε απαιτείται άμεση ενέργεια, είτε ζητείται από την Διεύθυνση Μελετών Τεχνικών Έργων του ΔΕΠΑΝ, είτε τέλος αφορά σε εκτεταμένο μεμονωμένο αντικείμενο ο υπάλληλος θα συντάσσει και θα παραδίδει στην Υπηρεσία απλά σημειώματα και γνωμοδοτήσεις.

**1.4 ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ ΑΝΑ ΠΑΚΕΤΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΕΚΤΑΚΤΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ**

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ				
ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ ΑΝΑ ΠΑΚΕΤΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ				
ΠΑΚΕΤΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΕΣ	ΔΙΑΡΚΕΙΑ (ΑΠΟ - ΕΩΣ)	ΑΝΘΡ/ΜΗΝΕΣ	ΔΑΠΑΝΗ
ΠΕ1	Τοπογράφος Μηχανικός	1/12/2025 - 30/4/2026	5	14.000,00 €
ΠΕ1	Τοπογράφος Μηχανικός	1/12/2025 - 30/4/2026	5	14.000,00 €
ΠΕ2	Πολιτικός Μηχανικός	1/12/2025 - 30/4/2026	5	14.000,00 €
ΠΕ2	Πολιτικός Μηχανικός	1/12/2025 - 30/4/2026	5	14.000,00 €
ΠΕ2	Πολιτικός Μηχανικός	1/12/2025 - 30/4/2026	5	14.000,00 €
ΠΕ2	Πολιτικός Μηχανικός	1/12/2025 - 31/01/2026	2	4.300,00 €
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>27</b>	<b>74.300,00 €</b>

Το αναλυτικό **ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ** των Πακέτων Εργασίας του κάθε υπαλλήλου (Εκτακτο Προσωπικό) και των επί μέρους ενεργειών αποτυπώνεται στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ** της παρούσης.

**2. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΑΠΛΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΚΟΣΤΗ**

Ο προϋπολογισμός για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσης Προγραμματικής Σύμβασης ανέρχεται σε ογδόντα επτά χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (87.500,00€) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% και χρηματοδοτείται από Ίδιους Πόρους του Δήμου Αργιθέας.

Το αντικείμενο της παρούσας προτείνεται να υλοποιηθεί με ΙΔΙΑ ΜΕΣΑ. Υλοποίηση με ίδια μέσα νοείται η εκτέλεση μέρους ή του συνόλου της υπηρεσίας από το ΔΕΠΑΝ με τη χρήση ιδίων πόρων.

Μέρος των ενεργειών που απαιτούνται μπορεί να ανατίθεται σε τρίτους (ανάδοχοι) υπό την προϋπόθεση ότι το Δίκτυο συνεχίζει να διατηρεί τον πλήρη έλεγχο τόσο της διοίκησης όσο και της υλοποίησης του μέρους της υπηρεσίας που υλοποιείται με ίδια μέσα.

Το ΔΕΠΑΝ στις περιπτώσεις υλοποίησης με ίδια μέσα εφαρμόζει το αυστηρό πλαίσιο του Ευρωπαϊκού Δικαίου ανεξαρτήτως εάν πρόκειται για συγχρηματοδοτούμενο ή μη έργο. Η ως άνω απόφαση αποτυπώνεται ρητά στον Κανονισμό υλοποίησης με ίδια μέσα του ΔΕΠΑΝ, ο οποίος εναρμονίζεται πλήρως με την υπ' αριθμ. 81986/ΕΥΘΥ712/31.07.2015 (ΦΕΚ Β'1822) υπουργική απόφαση «Εθνικοί κανόνες επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του ΕΣΠΑ 2014 - 2020 - Έλεγχοι νομιμότητας δημοσίων συμβάσεων συγχρηματοδοτούμενων πράξεων ΕΣΠΑ 2014-2020 από Αρχές Διαχείρισης και Ενδιάμεσους Φορείς - Διαδικασία ενστάσεων επί των αποτελεσμάτων αξιολόγησης πράξεων, όπως αυτή τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε με την υπ' αριθμ. 110427/ΕΥΘΥ/1020/1.11.2016 (ΦΕΚ Β' 3521) Υπουργική απόφαση, όπως επίσης αντικαταστάθηκε με την ΥΑ 137675/ΕΥΘΥ 1016/19.12.2018 (ΦΕΚ 5968/Β/31.12.18).

**Στη συγκεκριμένη Μελέτη για τον προσδιορισμό του απλοποιημένου κόστους που αφορά στις Έμμεσες Δαπάνες επιλέχθηκε το ποσοστό 15.00 %.**

**3. ΣΧΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ****3.1 Αξιολόγηση Παρακολούθηση, Πιστοποίηση και Παραλαβή Φυσικού Αντικειμένου**

Η εκτέλεση με Ίδια Μέσα απαιτεί την ιδιαίτερα επιμελή παρακολούθηση, έλεγχο και πιστοποίηση των παραδοτέων στο πλαίσιο εκτέλεσης τμήματος ή του συνόλου του Έργου οπότε και κρίνεται απαραίτητο να λειτουργεί αποδοτικά το σύστημα εσωτερικής παρακολούθησης, ελέγχου και παραλαβής της Πράξης.

Ειδικότερα, το ΔΕΠΑΝ, οφείλει να εφαρμόζει επαρκή μηχανισμό **πιστοποίησης εκτέλεσης της Πράξης**, ο οποίος θα εξασφαλίσει τον αποτελεσματικό έλεγχο της ποιότητας και της ποσότητας των υπηρεσιών και των αποτελεσμάτων της.

Επίσης, έχει υποχρέωση να μεριμνά για την αποδοτική λειτουργία του εσωτερικού μηχανισμού ελέγχου των πληρωμών, ώστε να εξασφαλίζει τη **νομιμότητα και την κανονικότητά** τους.

Ανάλογα με τη φύση του έργου και τα σχετικά παραδοτέα και εφόσον δεν ορίζεται διαφορετικά από τη σύμβαση ή την εγκριτική απόφαση υλοποίησης της Πράξης με Ίδια Μέσα, η πιστοποίηση του φυσικού αντικειμένου μπορεί να γίνεται με τις παρακάτω μεθόδους ή να αποτελέσει συνδυασμό τους:

- Διοικητική πιστοποίηση (επαλήθευση)

Η διοικητική πιστοποίηση συνίσταται στην εξέταση όλων των αποδεικτικών στοιχείων τεκμηρίωσης της υλοποίησης του φυσικού αντικειμένου και εφαρμόζεται κυρίως στις περιπτώσεις που το φυσικό αντικείμενο μπορεί να πιστοποιηθεί στη βάση εγγράφων και αποδεικτικών στοιχείων, χωρίς να απαιτείται επιτόπου επίσκεψη της Επιτροπής Παραλαβής και Πιστοποίησης Ποιότητας Παραδοτέων.

- Επιτόπια επαλήθευση

Εφόσον η φύση της Πράξης ή η εγκριτική απόφαση υλοποίησης της με Ίδια Μέσα το επιβάλουν ή εφόσον κρίνεται σκόπιμο από τα μέλη της αρμόδιας Επιτροπής Παραλαβής και Πιστοποίησης Ποιότητας Παραδοτέων, η πιστοποίηση του φυσικού αντικειμένου πραγματοποιείται στο πλαίσιο αυτοψίας στους χώρους υλοποίησης της Πράξης. Σε αυτή την περίπτωση, η Επιτροπή Παραλαβής και Πιστοποίησης Ποιότητας Παραδοτέων προγραμματίζει επίσκεψη, σύμφωνα με τις οριζόμενες στην απόφαση υλοποίησης της Πράξης προθεσμίες παράδοσης του φυσικού αντικειμένου ή και με βάση τα στοιχεία προόδου του έργου. Στο πλαίσιο της αυτοψίας, η Επιτροπή διαπιστώνει το βαθμό προόδου του έργου και τη συμφωνία της πραγματικής υλοποίησης με τα αντίστοιχα δηλωθέντα στοιχεία προόδου, τη νομιμότητα και κανονικότητα της εκτέλεσης του έργου.

Η διαδικασία πιστοποίησης εστιάζει σε τρεις (3) βασικές θεματικές περιοχές:

Α. Στη διερεύνηση της επιλεξιμότητας των δαπανών που έχουν πραγματοποιηθεί με βάση το Πρόγραμμα, την Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και τη συνάφεια τους με το εγκεκριμένο Τεχνικό Δελτίο ή το αντικείμενο της προς υλοποίηση Σύμβασης εφόσον δεν πρόκειται για συγχρηματοδοτούμενο έργο όπως αυτό θα ισχύει κατά την στιγμή της πιστοποίησης μετά από ενδεχόμενες τροποποιήσεις.

Β. Στον έλεγχο του Φυσικού Αντικειμένου (σύμφωνα με τις ποιοτικές και ποσοτικές προδιαγραφές), την αξιολόγηση της τεχνικής αρτιότητας των παραδοτέων και την αντιστοίχιση των πραγματοποιηθεισών δαπανών με το βαθμό υλοποίησης του Φυσικού Αντικειμένου.

Γ. Στον έλεγχο της Νομιμότητας και Συμμόρφωσης των Δαπανών. Ο έλεγχος, επικεντρώνεται ιδιαίτερα στα κάτωθι:

- Πιστοποίηση επιλεξιμότητας δαπανών με βάση το εγκεκριμένο Τεχνικό Δελτίο ή το αντικείμενο της προς υλοποίηση Σύμβασης εφόσον δεν πρόκειται για συγχρηματοδοτούμενο έργο.
- Ύπαρξη όλων των απαιτούμενων παραστατικών (Τιμολόγια, Παραστατικά Πληρωμής, αποδείξεις Είσπραξης / Πληρωμής κλπ.),
- Χρονική αλληλουχία παραστατικών (το τιμολόγιο να προηγείται της απόδειξης είσπραξης),
- Αντιστοίχιση τιμολογίων με τα παραστατικά πληρωμών,
- Τήρηση λογαριασμών στο λογιστικό σχέδιο, βάσει απαιτήσεων εθνικής και κοινοτικής νομοθεσίας.

- οι αρμόδιες Υπηρεσίες/όργανα για την παρακολούθηση και πιστοποίηση/παραλαβή του φυσικού αντικειμένου, την οικονομική διαχείριση κλπ. (μπορεί να χρησιμοποιηθεί ο ακόλουθος Πίνακας «ΟΡΓΑΝΩΤΙΚΗ ΔΟΜΗ – ΕΜΠΛΕΚΟΜΕΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ»)

### 3.2 Αρμόδιες Υπηρεσίες/Όργανα για την παρακολούθηση και πιστοποίηση/παραλαβή

Στο παρακάτω Πίνακα «ΟΡΓΑΝΩΤΙΚΗ ΔΟΜΗ – ΕΜΠΛΕΚΟΜΕΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ» αποτυπώνονται οι αρμόδιες Υπηρεσίες/Όργανα για την παρακολούθηση και πιστοποίηση/παραλαβή του φυσικού αντικειμένου, την οικονομική διαχείριση κλπ.

ΟΡΓΑΝΩΤΙΚΗ ΔΟΜΗ – ΕΜΠΛΕΚΟΜΕΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ				
για υλοποίηση με Ίδια Μέσα				
ΦΑΣΕΙΣ ΥΠΟΕΡΓΟΥ	ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑ		ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ	
	Τμήμα/ Μονάδα	Θεσμικό Πλαίσιο	ΟΝ/ΕΠΩΝΥΜΟ	ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ. ΟΡΙΣΜΟΥ
Απόφαση Υλοποίησης του Έργου	Γενική Διεύθυνση	Κανονισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας ΔΕΠΑΝ	Υφιστάμενο Προσωπικό ΔΕΠΑΝ	Να οριστεί με Απόφαση Προέδρου Δ.Σ.
Πρόσληψη Έκτακτου (Νέου) Προσωπικού για την υλοποίηση (εάν απαιτηθεί)	Δ/νση Ανθρώπινου Δυναμικού	Κανονισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας ΔΕΠΑΝ	Υφιστάμενο Προσωπικό ΔΕΠΑΝ	Να οριστεί με Απόφαση Προέδρου Δ.Σ.
Ανάθεση Εξωτερικών Υπηρεσιών (εάν απαιτηθεί)	Δ/νση Προμηθειών	Κανονισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας ΔΕΠΑΝ	Υφιστάμενο Προσωπικό ΔΕΠΑΝ	Να οριστεί με Απόφαση Προέδρου Δ.Σ.
Οικονομική Διαχείριση	Δ/νση Λογιστικής & Οικονομικής Διαχείρισης	Κανονισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας ΔΕΠΑΝ	Υφιστάμενο Προσωπικό ΔΕΠΑΝ	Να οριστεί με Απόφαση Προέδρου Δ.Σ.
Νομική Υποστήριξη (προαιρετικά)	Αυτοτελές Γραφείο Νομικής Υπηρεσίας	Κανονισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας ΔΕΠΑΝ	Υφιστάμενο Προσωπικό ΔΕΠΑΝ	Να οριστεί με Απόφαση Προέδρου Δ.Σ.
Διοικητική Υποστήριξη	Δ/νση Διοικητικών & Περιφερειακών Υπηρεσιών	Κανονισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας ΔΕΠΑΝ	Υφιστάμενο Προσωπικό ΔΕΠΑΝ	Να οριστεί με Απόφαση Προέδρου Δ.Σ.
Παρακολούθηση της Υλοποίησης και	Δ/νση Προγραμματισμού	Κανονισμός Εσωτερικής	Υφιστάμενο Προσωπικό	Να οριστεί με Απόφαση

Ολοκλήρωση του Φυσικού Αντικειμένου	& Ανάπτυξης	Υπηρεσίας ΔΕΠΑΝ	ΔΕΠΑΝ	Προέδρου Δ.Σ.
Παρακολούθηση της Υλοποίησης και Ολοκλήρωσης του Φυσικού Αντικειμένου	Δ/νση Κτιριακών Έργων & Κοινοχρήστων Χώρων	Κανονισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας ΔΕΠΑΝ	Υφιστάμενο Προσωπικό ΔΕΠΑΝ	Να οριστεί με Απόφαση Προέδρου Δ.Σ.

Το απασχολούμενο προσωπικό (Τακτικό/Υφιστάμενο και Έκτακτο/Νέο), οι ειδικότητες, τα καθήκοντα, το καθεστώς πρόσληψης, ο χρόνος απασχόλησης και το αντίστοιχο κόστος αποτυπώνονται στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β (ΠΙΝΑΚΕΣ Β.1 και Β.2)**.

Για την εσωτερική παρακολούθηση, έλεγχο και παραλαβή του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του έργου, με την Απόφαση Υλοποίησης με Ιδία Μέσα θα συγκροτηθεί Επιτροπή Παραλαβής και Πιστοποίησης Ποιότητας Παραδοτέων της πράξης με σκοπό την εξασφάλιση αποτελεσματικού ελέγχου της ποσότητας και της ποιότητας των υπηρεσιών και του τελικού παραδοτέου αποτελέσματος, στην οποία προσδιορίζονται οι ρόλοι και οι αρμοδιότητες των μελών της επιτροπής.

Οι διαδικασίες για την ανάθεση σε τρίτους των προμηθειών και υπηρεσιών, εφόσον αυτό απαιτηθεί, για την υλοποίηση τμήματος του Έργου, θα διενεργηθούν σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην νομοθεσία που διέπει τους ΟΤΑ και τις Επιχειρήσεις ΟΤΑ καθώς και τα ισχύοντα όρια για τη σύναψη των δημοσίων συμβάσεων.

#### 4. ΧΡΟΝΙΚΟΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

Για την παραγωγή της συγκεκριμένης υπηρεσίας υποστήριξης από το ΔΕΠΑΝ, επιλέγεται η διαδικασία υλοποίησης με ΙΔΙΑ ΜΕΣΑ η οποία ακολουθεί την μέθοδο Έντασης Εργασίας.

Η ένταση εργασίας απαιτεί υψηλότερη εισροή εργασίας για να πραγματοποιήσει δραστηριότητες παραγωγής υπηρεσίας σε σύγκριση με το ποσό του απαιτούμενου αρχικού προϋπολογισμού γεγονός που εξασφαλίζει την οικονομικότητα της υλοποίησης της συγκεκριμένης υπηρεσίας.

Αυτό σημαίνει ότι το κόστος που συνεπάγεται η συγκεκριμένη επιλογή περιορίζεται κυρίως στο κόστος των εργαζομένων, είτε πρόκειται για την ζήτηση από τους εργαζόμενους να εργάζονται για επιπλέον ώρες είτε για την πρόσληψη έκτακτου προσωπικού.

Συνεπώς, για την ομαλή εκτέλεση της υπηρεσίας, είναι απαραίτητη η επιλογή ενός μοντέλου Χρονικού Προγραμματισμού Υλοποίησης το οποίο θα εξασφαλίζει την εμπρόθεσμη χρηματοδότηση του κόστους των Άμεσων Δαπανών.

##### 4.1 Περιγραφή Παραδοτέων ΔΕΠΑΝ

Τα παραδοτέα του ΔΕΠΑΝ προς τον Δήμο αναλύονται σε :

- Καθορισμός συστήματος αναφοράς και εκτέλεσης ενεργειών

Προκειμένου να είναι δυνατή η παρακολούθηση της φυσικής και οικονομικής προόδου του έργου, αλλά και η υιοθέτηση «κοινής γλώσσας» επικοινωνίας μεταξύ του ΔΕΠΑΝ και της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Αργιθέας, θα καθορισθεί σύστημα αναφοράς και εκτέλεσης ενεργειών, με εκ των προτέρων καθορισμό του τύπου και του περιεχομένου των εκθέσεων προόδου, των σχετικών δεικτών προόδου αντικειμένου και του τρόπου και του χρόνου υποβολής των στοιχείων από και προς τους εμπλεκόμενους φορείς.

- Τακτικές εκθέσεις για τις δραστηριότητες του υπαλλήλου

Οι εκθέσεις αυτές θα αποτυπώνουν την εξέλιξη πορείας υλοποίησης του έργου με αναφορά στην πρόοδο του φυσικού αντικειμένου και τα τυχόν προβλήματα που προκύπτουν κατά την εκτέλεσή του καθώς και τις τυχόν καθυστερήσεις που έχουν συντελεσθεί κατά το αντίστοιχο χρονικό διάστημα ή προβλέπεται να υπάρξουν το αμέσως επόμενο.

- Τελική έκθεση ολοκλήρωσης

Η τελική έκθεση θα παραδοθεί με την ολοκλήρωση του φυσικού αντικείμενου και αποτυπώνει συνοπτικά την πορεία της σύμβασης, τα παραδοτέα και τα γενικά συμπεράσματα και σύνοψη της πορείας της υπηρεσίας υποστήριξης.

- Έκτακτα Σημειώματα

Για όλα τα υπόλοιπα θέματα για τα οποία είτε απαιτείται άμεση ενέργεια, είτε ζητείται από τον Δήμο, είτε τέλος αφορά εκτεταμένο μεμονωμένο αντικείμενο ο υπάλληλος θα συντάσσει και θα παραδίδει στην Υπηρεσία απλά σημειώματα και γνωμοδοτήσεις.

#### Παραδοτέα

- Π.1 : Σχέδιο Συστήματος Αναφοράς και Εκτέλεσης Ενεργειών
- Π.2 : 1η Τακτική Έκθεση Προόδου Εργασιών

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ		
ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ	ΑΝΘΡΩΠΟΜΗΝΕΣ	ΔΑΠΑΝΗ
Απόφαση Υλοποίησης με Ίδια Μέσα (Νομική Δέσμευση) - Π1 : Σχέδιο Συστήματος Αναφοράς και Εκτέλεσης Ενεργειών	1	43.750,00 €
Π2 : 1η Τακτική Έκθεση Προόδου Εργασιών	5	43.750,00 €
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>87.500,00 €</b>

Ο αναλυτικός **ΧΡΟΝΙΚΟΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΡΓΟΥ** αποτυπώνεται στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ** της παρούσης.

**ΑΘΗΝΑ, 8/12/2025**

**Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ**

Για την Δ/νση Μελετών Τεχνικών Έργων του ΔΕΠΑΝ



ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΑΓΡΕΣ  
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ  
& ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

**Ο ΘΕΩΡΗΣΑΣ**

Για την Δ/νση Μελετών Τεχνικών Έργων του ΔΕΠΑΝ



ΓΙΑ ΤΗ Δ/ΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ  
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΔΕΠΑΝ  
ΠΟΛΥΒΙΟΣ ΚΑΜΠΑΣ  
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΥΒΙΟΣ ΚΑΜΠΑΣ

ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ**

1. Παράρτημα Α : ΟΜΑΔΑ ΕΡΓΟΥ
2. Παράρτημα Β : ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
3. Παράρτημα Γ : ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
4. Παράρτημα Δ : ΧΡΟΝΙΚΟΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α : ΟΜΑΔΑ ΕΡΓΟΥ

Πίνακας Α.1 : Ομάδα Έργου

α/α	Στέλεχος	Ειδικότητα	Υπηρεσιακή Μονάδα	Σχέση Εργασίας	Ρόλος / Αρμοδιότητα	Πακέτο/α Εργασίας στο/α οποίο/α συμμετέχει
1	Ονοματεπώνυμο	Γενικός Διευθυντής	Γενική Διεύθυνση	Τακτικό Προσωπικό	Υπεύθυνος Έργου/Παρακολούθηση & Υλοποίηση της Διαχείρισης του Έργου - Συντονισμός Ομάδας Έργου	ΠΕ1 έως ΠΕ4
2	Ονοματεπώνυμο	Οικονομολόγος (ΠΕ Διοικητικού - Οικονομικού)	Δ/ση Ανθρώπινου Δυναμικού	Τακτικό Προσωπικό	Πρόσληψη Έκτακτου (Νέου) Προσωπικού για την υλοποίηση	ΠΕ1 έως ΠΕ4
3	Ονοματεπώνυμο	(ΠΕ Διοικητικού - Οικονομικού)	Δ/ση Λογιστικής & Οικονομικής Διαχείρισης	Τακτικό Προσωπικό	Οικονομική Διαχείριση του Έργου	ΠΕ1 έως ΠΕ4
4	Ονοματεπώνυμο	Δικηγόρος	Αυτοτελές Γραφείο Νομικής Υπηρεσίας	Τακτικό Προσωπικό / Νομικός Σύμβουλος	Νομική Υποστήριξη Διαχείρισης Έργου	ΠΕ1 έως ΠΕ4
5	Ονοματεπώνυμο	(ΠΕ Διοικητικού - Οικονομικού)	Δ/ση Διοικητικών & Περιφερειακών Υπηρεσιών	Τακτικό Προσωπικό	Διοικητική Υποστήριξη/Διαχείριση Εισερχόμενων & Εξερχόμενων Εγγράφων	ΠΕ1 έως ΠΕ4
6	Ονοματεπώνυμο	Πολιτικός Μηχανικός (ΠΕ)	Δ/ση Μελετών Τεχνικών Έργων	Τακτικό Προσωπικό	Παρακολούθηση της Υλοποίησης & Ολοκλήρωσης του Φυσικού Αντικειμένου	ΠΕ2
7	Ονοματεπώνυμο	Τοπογράφος Μηχανικός (ΠΕ)	Δ/ση Μελετών Τεχνικών Έργων	Τακτικό Προσωπικό	Παρακολούθηση της Υλοποίησης & Ολοκλήρωσης του Φυσικού Αντικειμένου	ΠΕ1
8	Ονοματεπώνυμο	Τοπογράφος Μηχανικός (ΠΕ/ΤΕ)	Δ/ση Μελετών Τεχνικών Έργων	Έκτακτο Προσωπικό	Υλοποίηση του Φυσικού Αντικειμένου	ΠΕ1
9	Ονοματεπώνυμο	Τοπογράφος Μηχανικός (ΠΕ/ΤΕ)	Δ/ση Μελετών Τεχνικών Έργων	Έκτακτο Προσωπικό	Υλοποίηση του Φυσικού Αντικειμένου	ΠΕ1
10	Ονοματεπώνυμο	Πολιτικός Μηχανικός (ΠΕ/ΤΕ)	Δ/ση Μελετών Τεχνικών Έργων	Έκτακτο Προσωπικό	Υλοποίηση του Φυσικού Αντικειμένου	ΠΕ2
11	Ονοματεπώνυμο	Πολιτικός Μηχανικός (ΠΕ/ΤΕ)	Δ/ση Μελετών Τεχνικών Έργων	Έκτακτο Προσωπικό	Υλοποίηση του Φυσικού Αντικειμένου	ΠΕ2

12	Ονοματεπώνυμο	Πολιτικός Μηχανικός (ΠΕ/ΤΕ)	Δ/ση Μελετών Τεχνικών Έργων	Έκτακτο Προσωπικό	Υλοποίηση του Φυσικού Αντικειμένου	ΠΕ2
13	Ονοματεπώνυμο	Πολιτικός Μηχανικός (ΠΕ/ΤΕ)	Δ/ση Μελετών Τεχνικών Έργων	Έκτακτο Προσωπικό	Υλοποίηση του Φυσικού Αντικειμένου	ΠΕ2

Πίνακας Α.2 : Ομάδα Παρακολούθησης Έργου &amp; Πιστοποίησης Παραδοτέων

α/α	Στέλεχος	Ειδικότητα	Υπηρεσιακή Μονάδα	Ρόλος / Αρμοδιότητα
1	Ονοματεπώνυμο	Γενικός Διευθυντής	Γενική Διεύθυνση	Προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης/ Συντονισμός Παρακολούθησης Υλοποίησης Έργου
2	Ονοματεπώνυμο	ΠΕ/ΤΕ Μηχανικός	Τεχνικές Υπηρεσίες	Παρακολούθηση της Υλοποίησης & Ολοκλήρωσης του Φυσικού Αντικειμένου
3	Ονοματεπώνυμο	ΠΕ/ΤΕ Διοικητικού ή Οικονομικού	Επιτελικές Υπηρεσίες	Παρακολούθηση της Υλοποίησης & Ολοκλήρωσης του Φυσικού Αντικειμένου

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β : ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΠΑΚΕΤΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ	ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ	ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ				Κόστος Άλλων Άμεσων Δαπανών [2]	ΑΝΑΘΕΣΕΙΣ	
			Εκτιμώμενη Απασχόληση Τακτικού Προσωπικού (Α/Μ)	Κόστος Τακτικού Προσωπικού (€)	Εκτιμώμενη Απασχόληση Έκτακτου Προσωπικού (Α/Μ)	Κόστος Έκτακτου Προσωπικού (€)		Κόστος Εξωτερικών Υπηρεσιών [1]	Σύνολο
ΠΕ1	Τοπογράφος Μηχανικός (ΠΕ/ΤΕ)	Π1.1.1 έως Π1.1.5	1,0	0,00	5	14.000,00	0,00	0,00	14.000,00
			1,0	0,00	5	14.000,00	0,00	0,00	14.000,00
ΠΕ1	Πολιτικός Μηχανικός (ΠΕ/ΤΕ)	Π2.1.1 έως Π2.1.5	1,0	0,00	5	14.000,00	0,00	0,00	14.000,00
			1,0	0,00	5	14.000,00	0,00	0,00	14.000,00
ΠΕ2	Πολιτικός Μηχανικός (ΠΕ/ΤΕ)	Π2.3.1 έως Π2.3.5	1,0	0,00	5	14.000,00	0,00	0,00	14.000,00
			1,0	0,00	2	4.300,00	0,00	0,00	4.300,00
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>					<b>25</b>	<b>74.300,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>74.300,00</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ</b>			<b>0,00 €</b>						
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΜΜΕΣΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ (15% * 87.500,00)</b>			<b>13.125,00</b>						
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ</b>			<b>87.425,00 €</b>						
			<b>Ποσό με στρογγυλοποίηση</b>						
			<b>87.500,00 €</b>						

Πίνακας Β.1 : Δαπάνες Τακτικού (Υφιστάμενο) Προσωπικού

α/α	Όνοματεπώνυμο [2]	Ειδικότητα	Τρόπος απασχόλησης : α) Ποσοστό (...%) του συμβατικού χρόνου β) υπερωριακή απασχόληση γ) πρόσθετη απασχόληση - Να αναφερθεί η σχετική νομική βάση	Εργασίες - Καθήκοντα - Ρόλος	Πακέτα Εργασίας	Χρονική Διάρκεια (από-έως)	Εκτιμώμενη Απασχόληση σε Α/Μ	Μικτό Μηνιαίο Κόστος	Κόστος (€) [1]
1	Όνοματεπώνυμο	Γενικός Διευθυντής	Ποσοστό (0,50%) του συμβατικού χρόνου	Υπεύθυνος Έργου/Παρακολούθηση & Υλοποίηση της Διαχείρισης του Έργου - Συντονισμός Ομάδας Έργου	ΠΕ1 έως ΠΕ2	από 1/1/2025 έως 31/03/2026	0.11	0.00 €	0.00 €
2	Όνοματεπώνυμο	Οικονομολόγος (ΠΕ Διοικητικού - Οικονομικού)	Ποσοστό (0,50%) του συμβατικού χρόνου	Πρόσληψη Έκτακτου (Νέου) Προσωπικού για την υλοποίηση Οικονομική Διαχείριση του Έργου	ΠΕ1 έως ΠΕ2	από 1/1/2025 έως 31/03/2026	0.11	0.00 €	0.00 €
3	Όνοματεπώνυμο	(ΠΕ Διοικητικού - Οικονομικού)	Ποσοστό (1,00%) του συμβατικού χρόνου	Οικονομική Διαχείριση του Έργου	ΠΕ1 έως ΠΕ2	από 1/1/2025 έως 31/03/2026	0.21	0.00 €	0.00 €
4	Όνοματεπώνυμο	Δικηγόρος	Ποσοστό (0,50%) του συμβατικού χρόνου	Νομική Υποστήριξη Διαχείρισης Έργου	ΠΕ1 έως ΠΕ2	από 1/1/2025 έως 31/03/2026	0.11	0.00 €	0.00 €
5	Όνοματεπώνυμο	Οικονομολόγος (ΠΕ Διοικητικού - Οικονομικού)	Ποσοστό (1,00%) του συμβατικού χρόνου	Διοικητική Υποστήριξη/Διαχείριση Εισερχόμενων & Εξερχόμενων Εγγράφων	ΠΕ1 έως ΠΕ2	από 1/1/2025 έως 31/03/2026	0.21	0.00 €	0.00 €
6	Όνοματεπώνυμο	Πολιτικός Μηχανικός (ΠΕ)	Ποσοστό (1,00%) του συμβατικού χρόνου	Παρακολούθηση της Υλοποίησης & Ολοκλήρωσης του Φυσικού Αντικειμένου	ΠΕ1 έως ΠΕ2	από 1/1/2025 έως 31/03/2026	0.21	0.00 €	0.00 €
7	Όνοματεπώνυμο	Τοπογράφος Μηχανικός (ΠΕ)	Ποσοστό (1,00%) του συμβατικού χρόνου	Παρακολούθηση της Υλοποίησης & Ολοκλήρωσης του Φυσικού Αντικειμένου	ΠΕ1 έως ΠΕ2	από 1/1/2025 έως 31/03/2026	0.21	0.00 €	0.00 €
<b>Σύνολο</b>							<b>1.17</b>	<b>0.00 €</b>	<b>0.00 €</b>

[1] Για τον υπολογισμό του Κόστους των άμεσων Δαπανών του υφιστάμενου προσωπικού λαμβάνεται υπόψη το Μικτό Μηνιαίο Κόστος επι την Εκτιμώμενη Απασχόληση σε Α/Μ.

[2] Συμπληρώνεται προαιρετικά το ονοματεπώνυμο των στελεχών/μελών της Ομάδας Έργου και υποχρεωτικά το ονοματεπώνυμο του Υπεύθυνου του Υποέργου.

#### Πίνακας Β.2 : Δαπάνες Έκτακτου (Νέου) Προσωπικού

α/α	ΠΑΚΕΤΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ	Τρόπος πρόσληψης/ Νομική Βάση	Παραδοτέα	ΜΗΝΕΣ	Κόστος (€)
1	ΠΕ1	Τοπογράφος Μηχανικός	ν. 4674/2020, Άρθρο 2, παρ. 5	Π1.1.1 έως Π1.1.5	5	14.000,00
2	ΠΕ1	Τοπογράφος Μηχανικός	ν. 4674/2020, Άρθρο 2, παρ. 5	Π1.2.1 έως Π1.2.5	5	14.000,00
3	ΠΕ2	Πολιτικός Μηχανικός	ν. 4674/2020, Άρθρο 2, παρ. 5	Π2.1.1 έως Π2.1.5	5	14.000,00
4	ΠΕ2	Πολιτικός Μηχανικός	ν. 4674/2020, Άρθρο 2, παρ. 5	Π2.2.1 έως Π2.2.5	5	14.000,00
5	ΠΕ2	Πολιτικός Μηχανικός	ν. 4674/2020, Άρθρο 2, παρ. 5	Π2.3.1 έως Π2.3.5	5	14.000,00
6	ΠΕ2	Πολιτικός Μηχανικός	ν. 4674/2020, Άρθρο 2, παρ. 5	Π2.4.1 έως Π2.4.2	2	4.300,00

Πίνακας Β.3 : Άμεσες Δαπάνες Υφιστάμενων Υποδομών – Γλικών Μέσων

α/α	Περιγραφή	Συμμετοχή σε Πακέτα Εργασίας	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Χρονικό Διάστημα Διάθεσης στο Έργο	Κόστος Απόσβεσης (€)
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00

Η αξία των Υφιστάμενων Υποδομών – Γλικών Μέσων που θα χρησιμοποιηθούν για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας έχει αποσβεστεί σήμερα εξ ολοκλήρου (100%), ήτοι εντός της χρήσης κατά την οποία θα χρησιμοποιηθούν.

Πίνακας Β.4 : Άμεσες Δαπάνες Προμηθειών (Νέων Υποδομών – Γλικών Μέσων)

α/α	Περιγραφή	Συμμετοχή σε Πακέτα Εργασίας	Διαδικασία Ανάθεσης / Θεσμικό πλαίσιο	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή μονάδας	Κόστος (€)
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
						<b>Σύνολο</b>	<b>0,00</b>

Για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας δεν απαιτούνται δαπάνες προμηθειών (Νέων Υποδομών – Γλικών Μέσων)

Πίνακας Β.5 : Άλλες Άμεσες Δαπάνες

α/α	Περιγραφή	Συμμετοχή σε Πακέτα Εργασίας	Διαδικασία Ανάθεσης / Θεσμικό πλαίσιο	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή μονάδας	Κόστος (€)
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
						<b>Σύνολο</b>	<b>0,00</b>

Για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας δεν απαιτούνται άλλες άμεσες δαπάνες.

Πίνακας Β.6 : Δαπάνες Εξωτερικών Υπηρεσιών (Υπεργολάβοι)

α/α	Περιγραφή	Συμμετοχή σε Πακέτα Εργασίας	Διαδικασία Ανάθεσης / Θεσμικό πλαίσιο	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή μονάδας	Κόστος (€)
1							0,00
2							0,00
3							0,00
							0,00
					<b>Σύνολο</b>		<b>0,00</b>

Παρατηρήσεις

Πίνακας Β.7 : Έμμεσες Λειτουργικές Δαπάνες &amp; Υπηρεσίες

α/α	Περιγραφή	Κόστος (€)	Παρατηρήσεις
B.1	Άμεσες Δαπάνες Τακτικού Προσωπικού	0,00	
B.2	Άμεσες Δαπάνες Έκτακτου Προσωπικού	<b>74.300,00 €</b>	
B.3	Άμεσες Δαπάνες Υφιστάμενων Υποδομών – Υλικών μέσων	0,00	
B.4	Άμεσες Δαπάνες Προμηθειών	0,00	
B.5	Λοιπές Άμεσες Δαπάνες	0,00	
	<b>Σύνολο Άμεσων Δαπανών</b>	<b>74.300,00 €</b>	

Περιγραφή	Ποσοστό (%)	Παρατηρήσεις
Επιλογή Ποσοστού Απλοποιημένου Κόστους	15,00%	
<b>Σύνολο Έμμεσων Δαπανών (15% χ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ)</b>	<b>13.125,00 €</b>	

Για τον υπολογισμό του Κόστους των Έμμεσων Δαπανών (λειτουργικά έξοδα) εφαρμόστηκε η επιλογή απλοποιημένου κόστους ακολουθώντας μεθοδολογία βασισμένη σε μια δίκαιη, αντικειμενική και επαληθεύσιμη μέθοδο υπολογισμού που βασίζεται στην πρακτική λογιστικής κοστολόγησης δαπανών, όπως αυτές αποτυπώνονται στο σχέδιο προϋπολογισμού για το Οικονομικό Έτος 2024 που καταρτίστηκε από την αρμόδια υπηρεσία του ΔΕΠΙΑΝ. Στη συγκεκριμένη Μελέτη για τον προσδιορισμό του απλοποιημένου κόστους που αφορά τις Έμμεσες Δαπάνες επιλέχθηκε το ποσοστό, δεκαπέντε τοις εκατό (15.00 %).

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ : ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ Έκτακτου Προσωπικού

Ενέργειες / Παραδοτέα Έκτακτου Προσωπικού	2025		2026			
	11	12	1	2	3	4
<i>Έλεγχος Νομιμότητας &amp; Υπογραφή Σύμβασης Απόφαση Υλοποίησης με Ίδια Μέσα (Νομική Δέσμευση) - Π1 : Σχέδιο Συστήματος Αναφοράς και Εκτέλεσης Ενεργειών</i>						
<i>Διαδικασία Πρόσληψης Προσωπικού</i>						
Π1.1.1 έως Π1.1.5: Μηνιαία Τακτική Έκθεση Προόδου Εργασιών						
Π1.2.1 έως Π1.2.5: Μηνιαία Τακτική Έκθεση Προόδου Εργασιών						
Π2.1.1 έως Π2.1.5: Μηνιαία Τακτική Έκθεση Προόδου Εργασιών						
Π2.2.1 έως Π2.2.5: Μηνιαία Τακτική Έκθεση Προόδου Εργασιών						
Π2.3.1 έως Π2.3.5: Μηνιαία Τακτική Έκθεση Προόδου Εργασιών						
Π2.4.1 έως Π2.4.2: Μηνιαία Τακτική Έκθεση Προόδου Εργασιών						
<i>Ολοκλήρωση Διαδικασιών &amp; Διοικητική ολοκλήρωση της Σύμβασης</i>						

## Παράρτημα Δ : ΧΡΟΝΙΚΟΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

## ο : Χρονοδιάγραμμα Υλοποίησης Έργου

Ενέργειες / Παραδοτέα ΔΕΠΑΝ	2025		2026			
	11	12	1	2	3	4
Έλεγχος Νομιμότητας & Υπογραφή Σύμβασης						
Απόφαση Υλοποίησης με Ίδια Μέσα (Νομική Δέσμευση) - Π1 : Σχέδιο Συστήματος Αναφοράς και Εκτέλεσης Ενεργειών						
Διαδικασία Πρόσληψης Προσωπικού						
Π2 : 1η Τακτική Έκθεση Προόδου Εργασιών						
Ολοκλήρωση Διαδικασιών & Διοικητική ολοκλήρωση της Σύμβασης						



ΔΙΚΤΥΟ ΠΟΛΕΩΝ ΔΕΠΑΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ  
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ : ΔΗΜΟΣ ΑΡΓΙΘΕΑΣ

ΜΕΛΕΤΗ: «ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΣΕ ΜΕΛΕΤΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ  
ΕΡΓΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΡΓΙΘΕΑΣ»

1<sup>Η</sup>ΤΑΚΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΠΡΟΟΔΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

1239/2025/ΥΙΜ

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2025

## 1. ΓΕΝΙΚΑ -ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά στην εκτέλεση εργασιών αισθητικής ,λειτουργικής και περιβαλλοντικής ανάπλασης κοινόχρηστων εντός όλων των Δημοτικών Κοινοτήτων και των οικισμών του Δήμου Αργιθέας .Οι παρεμβάσεις αφορούν κυρίως δρόμους ήπιας κυκλοφορίας, πεζοδρόμους και μονοπάτια ως επί το πλείστον , με στόχο τη βελτίωση της εικόνας , της ασφάλειας και της χρηστικότητάς τους.

Οι εργασίες περιλαμβάνουν επιστρώσεις με ακανόνιστες φυσικές πλάκες πάχους 5 εκατοστών, κατασκευή λιθόκτιστων τοιχίων ,τοποθέτηση αστικού εξοπλισμού( παγκάκια, καλάθια απορριμμάτων, κιόσκι, παραδοσιακή πέτρινη βρύση κ.λ.π.)καθώς και την εγκατάσταση δικτύου ηλεκτροφωτισμού με παραδοσιακούς φωτιστικούς ιστούς και φωτιστικά LED για την επαρκή και ασφαλή φωταγώγηση των χώρων.

## 2. ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ-ΣΤΟΧΟΙ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Οι προτεινόμενες παρεμβάσεις αποσκοπούν:

- στην αισθητική αναβάθμιση των κοινόχρηστων χώρων και στη βελτίωση της συνολικής εικόνας του οικισμού.
- στη διατήρηση και ανάδειξη του παραδοσιακού ή ιστορικού χαρακτήρα της περιοχής μέσω της χρήσης φυσικών υλικών.
- στη βελτίωση της ασφάλειας των πεζών και της άνεσης μετακίνησης.
- στη λειτουργική οργάνωση του δημόσιου χώρου.
- στη βελτίωση της ποιότητας ζωής κατοίκων και επισκεπτών.

## 3. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Οι προς ανάπλαση χώροι παρουσιάζουν φθορές στις υφιστάμενες επιστρώσεις , ασυνέχειες στην επιφάνεια κύλισης , ανεπαρκή φωτισμό και έλλειψη οργανωμένου αστικού εξοπλισμού. Σε αρκετές περιπτώσεις παρατηρούνται προβλήματα απορροής ομβρίων υδάτων και αισθητική υποβάθμιση.

## 4. ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

### 4.1 Χωματουργικές εργασίες και προετοιμασία υποβάσεων.

- αποξήλωση ή καθαίρεση υφιστάμενων επιστρώσεων ή στοιχείων που εμποδίζουν τη νέα διαμόρφωση.
- εκσκαφές σε κατάλληλο βάθος για την κατασκευή της υπόβασης των επιστρώσεων και των θεμελιώσεων των τοιχίων και του αστικού εξοπλισμού.
- κατασκευή υπόβασης με θραυστό υλικό λατομείου, κατάλληλα διαβαθμισμένο και πλήρως συμπυκνωμένο.
- διαμόρφωση τελικών στάθμεων και κλίσεων.

### 4.2 Επιστρώσεις με φυσικές ακανόνιστες πλάκες.

- προμήθεια και τοποθέτηση φυσικών ακανόνιστων πλακών πάχους 5 εκατ., κατάλληλων για εξωτερικούς χώρους.
  - τοποθέτηση των πλακών επί στρώσης κονιάματος ή άμμου - τσιμέντου , με σωστή έδραση και ευθυγράμμιση.
  - δημιουργία αρμών και πλήρωση αυτών με τσιμεντοκονίαμα .
-

- διαμόρφωση αντιολισθηρής επιφάνειας και κατάλληλων κλίσεων για την απορροή των ομβρίων υδάτων.
- καθαρισμός και τελική παράδοση των επιφανειών.

#### **4.3 Λιθόκτιστα τοιχία.**

- κατασκευή τοιχίων από φυσική πέτρα , παραδοσιακής τεχνικής.
- θεμελίωση επί σκυροδέματος όπου απαιτείται.
- λιθοδομή με χρήση κατάλληλου κονιάματος.
- αρμολόγηση και τελική επεξεργασία όψεων.
- τα τοιχία θα λειτουργούν ως στοιχεία αντιστήριξης , οριοθέτησης ή αισθητικής ανάδειξης.

#### **4.4 Αστικός εξοπλισμός.**

- προμήθεια και τοποθέτηση καθιστικών( παγκάκια),καλαθιών απορριμμάτων , κιόσκι , παραδοσιακή πέτρινη βρύση.
- τα υλικά θα είναι ανθεκτικά σε φθορές , καιρικές συνθήκες και βανδαλισμούς.
- στερέωση σε κατάλληλη βάση από σκυρόδεμα.
- ομοιομορφία σχεδιασμού και αισθητική εναρμόνιση με τον χώρο.

#### **4.5 Ηλεκτροφωτισμός.**

- κατασκευή υπόγειου δικτύου ηλεκτροφωτισμού με σωληνώσεις προστασίας.
- τοποθέτηση σιδηροιστών ύψους 3,00-5,00 μ.
- εγκατάσταση φωτιστικών σωμάτων ενεργειακά αποδοτικών (LED).
- σύνδεση με το δίκτυο ηλεκτροφωτισμού.
- έλεγχος καλής λειτουργίας και παράδοση σε πλήρη λειτουργία.

### **5. ΥΛΙΚΑ -ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ**

Όλα τα υλικά θα είναι καινούργια, αρίστης ποιότητας και σύμφωνα με τις ισχύουσες Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές , τους κανονισμούς και τις οδηγίες της Υπηρεσίας.

### **6. ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ.**

- λήψη όλων των απαραίτητων μέτρων ασφάλειας και σήμανσης εργοταξίου
- προστασία των διερχόμενων πεζών και κατοίκων.
- ορθή διαχείριση προϊόντων εκσκαφής και αποβλήτων.
- περιορισμός όχλησης και προστασία υφιστάμενης βλάστησης.

### **7. ΤΕΛΙΚΑ ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ**

Τα τελικά παραδοτέα σχέδια και τεύχη για κάθε μελέτη τα οποία εστάλησαν στις 28/11/2025 με αρ.πρωτ. 4149/28-11-2025 περιλαμβάνουν τα κάτωθι :

---

### 1. ΑΙΣΘΗΤΙΚΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ Δ.Κ. ΑΡΓΙΘΕΑΣ-ΜΕΣΟΒΟΥΝΙΟΥ-ΚΑΡΥΑΣ-ΘΕΡΙΝΟΥ

- Αρχιτεκτονική μελέτη αισθητικών αναπλάσεων. (Τεχνική έκθεση – Έκθεση Σκοπιμότητας, Προμετρήσεις έργων ανά ΔΚ και Συνολικές Προμετρήσεις, Σχέδια – Οριζοντιογραφίες κλιμακα 1:500 ή/και 1:1000, Παραρτήματα Φωτογραφιών και λεπτομερειών εξοπλισμού)
  - Η/Μ μελέτη δρόμων, πεζοδρόμων, πλατειών. (Γενική Ηλεκτρολογική Μελέτη)
  - Τεύχη Δημοπράτησης Αρχιτεκτονικής - Η/Μ Μελέτης. (Τεχνική έκθεση Προϋπολογισμός Έργου, Τιμολόγιο, ΕΣΥ, ΓΣΥ)
- Όπως συντάχθηκαν 28-11-2025 από το Δίκτυο Πόλεων ΔΕΠΑΝ (και συγκεκριμένα τη Βασιλική Φαλιάγκα, Πολιτικό Μηχανικό), και θεωρήθηκαν 28-11-2025 από τη Δ/νση Μελετών Τεχνικών Έργων ΔΕΠΑΝ

### 2. ΑΙΣΘΗΤΙΚΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ Δ.Κ.ΑΝΘΗΡΟΥ-ΠΕΤΡΩΤΟΥ-ΚΑΛΗΣ ΚΩΜΗΣ-ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ

- Αρχιτεκτονική μελέτη αισθητικών αναπλάσεων. (Τεχνική έκθεση, Προμετρήσεις έργων ανά ΔΚ και Συνολικές Προμετρήσεις, Σχέδια – Οριζοντιογραφίες κλιμακα 1:500 ή/και 1:1000, Παραρτήματα Φωτογραφιών και λεπτομερειών εξοπλισμού)
  - Η/Μ μελέτη δρόμων, πεζοδρόμων, πλατειών. (Γενική Ηλεκτρολογική Μελέτη)
  - Τεύχη Δημοπράτησης Αρχιτεκτονικής - Η/Μ Μελέτης. (Τεχνική έκθεση Προϋπολογισμός Έργου, Τιμολόγιο, ΕΣΥ, ΓΣΥ)
- Όπως συντάχθηκαν 28-11-2025 από το Δίκτυο Πόλεων ΔΕΠΑΝ (και συγκεκριμένα τον Παναγιώτη Β. Σταύρακα, Τοπογράφο Μηχανικό), και θεωρήθηκαν 28-11-2025 από τη Δ/νση Μελετών Τεχνικών Έργων ΔΕΠΑΝ

### 3. ΑΙΣΘΗΤΙΚΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ Δ.Κ.ΒΛΑΣΙΟΥ-ΦΟΥΝΤΩΤΟΥ-ΔΡΟΣΑΤΟΥ-ΛΕΟΝΤΙΤΟΥ

- Αρχιτεκτονική μελέτη αισθητικών αναπλάσεων. (Τεχνική έκθεση, Προμετρήσεις έργων ανά ΔΚ και Συνολικές Προμετρήσεις, Σχέδια – Οριζοντιογραφίες κλιμακα 1:500 ή/και 1:1000, Παραρτήματα Φωτογραφιών και λεπτομερειών εξοπλισμού)
  - Η/Μ μελέτη δρόμων, πεζοδρόμων, πλατειών. (Γενική Ηλεκτρολογική Μελέτη)
  - Τεύχη Δημοπράτησης Αρχιτεκτονικής - Η/Μ Μελέτης. (Τεχνική έκθεση Προϋπολογισμός Έργου, Τιμολόγιο, ΕΣΥ, ΓΣΥ)
- Όπως συντάχθηκαν 28-11-2025 από το Δίκτυο Πόλεων ΔΕΠΑΝ (και συγκεκριμένα τον Αναστάσιο Γ. Δανιήλ, Τοπογράφο Μηχανικό), και θεωρήθηκαν 28-11-2025 από τη Δ/νση Μελετών Τεχνικών Έργων ΔΕΠΑΝ

### 4. ΑΙΣΘΗΤΙΚΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ Δ.Κ.ΚΟΥΜΠΟΥΡΙΑΝΩΝ-ΣΤΕΦΑΝΙΑΔΑ-ΠΕΤΡΟΧΩΡΙ-ΠΕΤΡΙΛΟΥ

- Αρχιτεκτονική μελέτη αισθητικών αναπλάσεων. (Τεχνική έκθεση, Προμετρήσεις έργων ανά ΔΚ και Συνολικές Προμετρήσεις, Σχέδια – Οριζοντιογραφίες κλιμακα 1:500 ή/και 1:1000, Παραρτήματα Φωτογραφιών και λεπτομερειών εξοπλισμού)
  - Η/Μ μελέτη δρόμων, πεζοδρόμων, πλατειών. (Γενική Ηλεκτρολογική Μελέτη)
  - Τεύχη Δημοπράτησης Αρχιτεκτονικής - Η/Μ Μελέτης. (Τεχνική έκθεση Προϋπολογισμός Έργου, Τιμολόγιο, ΕΣΥ, ΓΣΥ)
- Όπως συντάχθηκαν από το Δίκτυο Πόλεων ΔΕΠΑΝ (και συγκεκριμένα τον Δημήτριο Κων. Οικονομίδη), και θεωρήθηκαν 28-11-2025 από τη Δ/νση Μελετών Τεχνικών Έργων ΔΕΠΑΝ
-

5. ΔΙΣΘΗΤΙΚΕΣ ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ Δ.Ε.ΑΧΕΛΩΟΥ

- Αρχιτεκτονική μελέτη αισθητικών αναπλάσεων. (Τεχνική έκθεση, Προμετρήσεις έργων ανά ΔΚ και Συνολικές Προμετρήσεις, Σχέδια – Οριζοντιογραφίες κλιμακα 1:500 ή/και 1:1000, Παραρτήματα Φωτογραφιών και λεπτομερειών εξοπλισμού)
- Η/Μ μελέτη δρόμων, πεζοδρόμων, πλατειών. (Γενική Ηλεκτρολογική Μελέτη)
- Τεύχη Δημοπράτησης Αρχιτεκτονικής - Η/Μ Μελέτης. (Τεχνική έκθεση Προϋπολογισμός Έργου, Τιμολόγιο, ΕΣΥ, ΓΣΥ).

Καρδίτσα 28 / 11 /2025

Ο Συντάξας

Αθήνα 15/12/2025

Για τη Διεύθυνση Μελετών

Τεχνικών Έργων ΔΕΠΑΝ

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΩΝ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΗΣ**  
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝ/ΜΕΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ: 118573  
ΜΠΑΛΤΣΟΥΚΑ 11 - ΚΑΡΔΙΤΣΑ, ΚΙΝ: 6977478476  
Α.Φ.Μ.: 121814847 - Δ.Ο.Υ.: ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

  
ΓΙΑ ΤΗ Δ/ΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ  
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΔΕΠΑΝ  
ΠΟΛΥΒΙΟΣ ΚΑΜΠΑΣ  
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα **αριθμό 287 / 2025**

Αφού συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται από όλα τα Μέλη της Δ.Ε.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

ακολουθούν υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος

Σακκάς Νικόλαος