

**ΔΗΜΟΣ ΑΡΓΙΘΕΑΣ**  
Τ.Κ. 43060

Ministry of  
Digital  
Governance

Digitally signed by Ministry  
of Digital Governance  
Date: 2025.12.24  
12:16:31 EET  
Reason:  
Location: Athens

### Αποδεικτικό Τοιχοκόλλησης

Στο Ανθηρό σήμερα την 23<sup>η</sup> του μηνός Δεκεμβρίου έτους 2025 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ. η υπογραφομένη Κλάρα Ουρανία (υπάλληλος Δήμου Αργιθέας) με εντολή του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής τοιχοκόλλησα στον Πίνακα Ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος την αριθ. 282 / 2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, που ελήφθη σε τακτική με μεικτό τρόπο (δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη) συνεδρίαση αυτής στις 22-12-2025.

Η τοιχοκόλληση έγινε ενώπιον των υπογραφομένων μαρτύρων:

- 1) Κλάρα Δήμητρα
- 2) Αργυρού Αικατερίνη

Αφού συντάχθηκε και υπογράφεται το Πρακτικό αυτό

Το τοιχοκόλλησε

Οι Μάρτυρες

Κλάρα Ουρανία

ακολουθούν υπογραφές

Ακριβές αντίγραφο  
Ανθηρό 23-12-2025

Ο Πρόεδρος

Σακκάς Νικόλαος

### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

**Από το Πρακτικό 42 / 2025 τακτικής με μεικτό τρόπο (δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη) συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου ΑΡΓΙΘΕΑΣ**

#### **Αριθμός Απόφασης 282 / 2025**

**Περίληψη: Συζήτηση και λήψη απόφασης περί έγκρισης τους 2ου ΑΠΕ του έργου: ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΚΛΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΘΕΟΜΗΝΙΕΣ ΣΤΗΝ ΤΚ ΑΝΘΗΡΟΥ**

Στο Ανθηρό σήμερα την 22<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2025 ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00 π.μ. η Δημοτική Επιτροπή συνήλθε σε τακτική με μεικτό τρόπο (δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη) συνεδρίαση, ύστερα από την αριθ. 6797/18-12-2025 πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό σε όλα τα μέλη της, δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων και στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 παρ. 6 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 5056/2023, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερησίας διατάξεως.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο πέντε (5) Μελών ήταν:

α/α	Μ έ λ η			Παρόντες	Απόντες	Τρόπος Παρουσίας
1	Σακκάς	Νικόλαος	Πρόεδρος	Χ		Με τηλεδιάσκεψη
2	Καραγεώργος	Αθανάσιος	Μέλος	Χ		Δια ζώσης
3	Γραμμένος Κωνσταντίνος		Μέλος	Χ		Δια ζώσης
4	Κορλού	Όλγα	Μέλος	Χ		Με τηλεδιάσκεψη
5	Θεοδωράκης	Αθανάσιος	Μέλος	Χ		Με τηλεδιάσκεψη
<b>Τα απόντα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής κλήθηκαν νόμιμα</b>						

Στη συνεδρίαση παρέστη η υπάλληλος του Δήμου κ. Ουρανία Κλάρα για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της τακτικής με μεικτό τρόπο (δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη) συνεδρίασης και εισηγούμενος το 15ο θέμα της ημερησίας διατάξεως **Συζήτηση και λήψη απόφασης περί έγκρισης τους 2ου ΑΠΕ του έργου: ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΚΛΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΘΕΟΜΗΝΙΕΣ ΣΤΗΝ ΤΚ ΑΝΘΗΡΟΥ**, είπε τα εξής:

Θέτουμε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής του **2ου ΑΠΕ και το ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΚΛΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΘΕΟΜΗΝΙΕΣ ΔΑΝΙΕΛΣΤΗΝ ΤΚ ΑΝΘΗΡΟΥ** με ημερομηνία σύνταξης και θεώρησης την 10-11-2025, την υπ' αριθμ.πρωτ.25-11-2025 γνωμοδότηση του Τεχνικού συμβουλίου και την αιτιολογική έκθεση και την που το συνοδεύει τον 1<sup>ο</sup> Α.Π.Ε. του επιβλέποντος του έργου κ. Ζιώγα Απόστολου, η οποία αναφέρει τα εξής:

#### ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

(που συνοδεύει τον 2ο ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ )

#### ΙΣΤΟΡΙΚΟ:

Από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Αργιθέας συντάχθηκε και εγκρίθηκε η υπ αριθμ τεχνική μελέτη που αφορούσε την κατασκευή του εν λόγω έργου, ήτοι εργασίες αποκατάστασης ζημιών σε υποδομές της Τ.Κ. Ανθηρού που επλήγησαν από τις θεομηνίες Daniel & Elias τον Σεπτέμβριο του 2023.

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 260.000,00 € συμπεριλαμβανομένου του αντίστοιχου ΦΠΑ.

Με την υπ' αριθμ. 23/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αργιθέας καταρτίστηκαν και εγκρίθηκαν οι όροι διενέργειας της δημοπρασίας ανάδειξης αναδόχου με προσφυγή στη διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση

Με την υπ' αριθμ. 56/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αργιθέας αποφασίστηκε η ανάθεση κατασκευής του παραπάνω έργου στην εργοληπτική επιχείρηση με την επωνυμία: «ΚΟΥΤΗ ΑΝ.-ΚΩΤΗΣ ΑΝ. Ο.Ε.» με μέση έκπτωση 6,00%.

Το υπ' αρ. πρωτ. 3072/20-06-2025 εργολαβικό συμφωνητικό υπογράφηκε στις 20/06/2025 στο ποσό των 244.400,01 € (με ΦΠΑ 24%) με συμβατική προθεσμία περαίωσης έξι (6) μηνών, ήτοι την 20/12/2025 με βασική προϋπόθεση την απρόσκοπτη χρηματοδότηση του έργου..

Οι πιστώσεις του έργου προέρχονται από έκτακτα έσοδα ΤΠΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ 2021-2025» με Κωδικό ΟΠΣ 5223757

### **ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟΙ ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ**

Ο εν λόγω Α.Π.Ε., είναι ο 2ος Α.Π.Ε. του έργου που συντάσσεται και συνοδεύεται και η προτεινόμενη συνολική δαπάνη ανέρχεται σε 244.400,01 ΕΥΡΩ, σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση.

Έχει συνταχθεί 1<sup>ος</sup> ΑΠΕ που συνοδεύεται από το 1<sup>ο</sup> Πρωτόκολλο Κανονισμού Νέων Τιμών Μονάδας για τις νέες εργασίες που προέκυψαν, με συνολική δαπάνη 244.400,01€, σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση

### **ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ:**

Το έργο διέπεται από τις διατάξεις του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργω, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/Ε.Ε. και 2014/25/Ε.Ε.) , όπως τυχόν τροποποιήθηκε και ισχύει.

### **ΛΟΓΟΙ ΠΟΥ ΕΚΡΙΝΑΝ ΑΝΑΓΚΑΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ 2<sup>ΟΥ</sup> Α.Π.Ε**

Ο παρών 2<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός πίνακας συντάχθηκε για να περιλάβει:

❖ Αυξομειώσεις συμβατικών ποσοτήτων εργασιών όπως αυτές προκύπτουν κατά την πρόοδο της κατασκευής του έργου και οφείλονται κυρίως σε προμετρητικά σφάλματα της μελέτης και στην προοδευτική οριστικοποίηση των επιμετρήσεων.

Η κάλυψη των επιπλέον δαπανών πραγματοποιείται με την χρήση αφενός των επί ελασσον δαπανών που εξοικονομούνται από τις μειώσεις ορισμένων συμβατικών ποσοτήτων και αφετέρου από την χρήση ενός μέρους του ποσού των απροβλέπτων δαπανών. Όσον αφορά τη χρήση τους, ισχύουν οι προϋποθέσεις που τίγονται στο άρθρο 156 του Ν. 4412/2016.

❖ Υπολογισμός αναθεώρησης τιμών.

Όσον αφορά τη χρήση των επί ελασσον δαπανών, ισχύουν οι προϋποθέσεις που τίγονται στην παρ. 3 του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016 δεδομένου ότι:

- Αναφέρεται ρητά στην διακήρυξη του έργου (άρθρο 11 παρ. 11.3), η δυνατότητα χρήσης τους.
- Δεν προκαλείται αλλαγή του «βασικού σχεδίου» της αρχικής σύμβασης, όπως αυτό περιγράφεται στα συμβατικά τεύχη.
- Δεν θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου.

- Δεν καταργείται καμία «ομάδα εργασιών» της αρχικής σύμβασης.
- Δεν χρησιμοποιούνται για την πληρωμή νέων εργασιών που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση.
- Δεν υπερβαίνει η δαπάνη αυτή κατά τον 1<sup>ο</sup> ΑΠΕ το ποσοστό 20% της συμβατικής δαπάνης κατά ομάδα εργασιών του έργου και αθροιστικά το ποσοστό 10% της δαπάνης της αρχικής σύμβασης χωρίς ΦΠΑ.
- Δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου, όπως αυτές περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη οπότε επιτρέπεται η χρησιμοποίησή τους.

Όσον αφορά την κάλυψη της επιπλέον δαπάνης από την δαπάνη των απροβλέπτων, δεν θίγονται τα οριζόμενα στο άρθρο 156 του Ν. 4412/2016 σχετικά με τη διαχείριση των απρόβλεπτων δαπανών, εφόσον η επιπλέον δαπάνη προέκυψε από προφανείς παραλείψεις της μελέτης - προμέτρησης και απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου και δεν τροποποιείται το βασικό σχέδιο του έργου και τα βασικά διακριτά σημεία του.

### **ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Το έργο εκτελείται εμπρόθεσμα και οι εργασίες έχουν ολοκληρωθεί σε ποσοστό 45%.

Η δαπάνη του παρόντος 2<sup>ου</sup> Ανακεφ. Πίνακα δεν παρουσιάζει μεταβολή έναντι της συμβατικής δαπάνης και η συνολική του δαπάνη ανέρχεται στο **ποσό του συμφωνητικού ήτοι 244.400,01 € με ΦΠΑ 24%**.

Συνοπτικά ο παρών 1<sup>ος</sup> ΑΠΕ συνοψίζεται στον ακόλουθο πίνακα:

### **ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ**

	ΑΡΧΙΚΟΥ ΠΡ/ΣΜΟΥ	ΜΕ ΤΟΝ 2ο ΑΠΕ	Μεταβολή ως προς την αρχική σύμβαση
ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΕ Ε.Ο. 18%	<b>171.388,50</b>	<b>184.096,78</b>	<b>+12.808,28</b>
απρόβλεπτα 15%	<b>25.708,28</b>	<b>0,00</b>	<b>-25.708,28</b>
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	<b>0,00</b>	<b>13.000,00</b>	<b>+13.000,00</b>
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΟΥ</b>	<b>197.096,78</b>	<b>197.096,78</b>	<b>ΧΩΡΙΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗ</b>
<b>ΠΡΟΣΤΙΘΕΤΑΙ ΦΠΑ 24%</b>	<b>47.303,23</b>	<b>47.303,23</b>	<b>ΧΩΡΙΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗ</b>

ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΕΡΓΟΥ	244.400,01	244.400,01	ΧΩΡΙΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗ
--	------------	------------	----------------

Με την εκτέλεση των προτεινόμενων εργασιών του 2<sup>ου</sup> Α.Π.Ε:

Εκτελείται πλήρως ο στόχος της σύμβασης,. Επειδή όπως αναφέρθηκε η εκτέλεση των εργασιών αυτών είναι συνυφασμένη με την άρτια και ολοκληρωμένη εικόνα του έργου, προτείνεται η κατασκευή τους μέσα από τις δυνατότητες που μας δίνει η κείμενη νομοθεσία.

**Έπειτα από τα παραπάνω εισηγούμαστε την έγκριση του παρόντος 2<sup>ου</sup> Α.Π.Ε με τον οποίο ολοκληρώνεται το σύνολο του έργου.**

### Εισηγούμαστε

Την έγκριση του 2ου ΑΠΕ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: **ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΚΛΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΘΕΟΜΗΝΙΕΣ DANIEL ΣΤΗΝ ΤΚ ΑΝΘΗΡΟΥ** .Η δαπάνη του παρόντος 2<sup>ου</sup> Ανακεφ. Πίνακα δεν παρουσιάζει μεταβολή έναντι της συμβατικής δαπάνης και η συνολική του δαπάνη ανέρχεται στο **ποσό του συμφωνητικού ήτοι 244.400,01 € με ΦΠΑ 24%.**

Τα μέλη της παράταξης της μειοψηφίας κ. Κορλού Όλγα και κ. Θεοδωράκης Αθανάσιος καταψηφίζουν, λέγοντας: « Ενώ αναφέρεται ότι εκτελέστηκαν εμπρόθεσμα το 45% των εργασιών, δεν προκύπτει ποιες εργασίες εκτελέστηκαν και ποιες απομένουν».

Ύστερα από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κάλεσε την Δημοτική επιτροπή να αποφασίσει σχετικά

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της

- την ανωτέρω εισήγηση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής
- την από 10-11-2025 αιτιολογική έκθεση

### Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Κ Α Τ Α Π Λ Ε Ι Ο Ψ Η Φ Ι Α

Εγκρίνει τον 2ο ΑΠΕ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: **ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ ΠΟΥ ΠΡΟΚΛΗΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΘΕΟΜΗΝΙΕΣ DANIEL ΣΤΗΝ ΤΚ ΑΝΘΗΡΟΥ** .Η δαπάνη του παρόντος 2<sup>ου</sup> Ανακεφ. Πίνακα δεν παρουσιάζει μεταβολή έναντι της συμβατικής δαπάνης και η συνολική του δαπάνη ανέρχεται στο **ποσό του συμφωνητικού ήτοι 244.400,01 € με ΦΠΑ 24%.**

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα **αριθμό 282 / 2025**

Αφού συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται από όλα τα Μέλη της Δ.Ε.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

ακολουθούν υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος

Σακκάς Νικόλαος