

Αποδεικτικό Τοιχοκολλήσεως

Στο Ανθηρό σήμερα την 22^η του μηνός Σεπτεμβρίου έτους 2025 ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 14:00 μ.μ. η υπογραφόμενη Κλάρα Ουρανία (υπάλληλος Δήμου Αργιθέας) με εντολή του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής τοιχοκόλλησα στον Πίνακα Ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος την αριθ. 182 / 2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, που ελήφθη σε τακτική διαζώσης και με τηλεδιάσκεψη συνεδρίαση αυτής στις 22-09-2025.

Η τοιχοκόλληση έγινε ενώπιον των υπογραφόμενων μαρτύρων:

1) Αργυρού Αικατερίνη

2) Κλάρα Δήμητρα

Αφού συντάχθηκε και υπογράφεται το Πρακτικό αυτό

Το τοιχοκόλλησε

Οι Μάρτυρες

Κλάρα Ουρανία

ακολουθούν υπογραφές

Ακριβές αντίγραφο
Ανθηρό 22-09-2025

Ο Πρόεδρος

Σακκάς Νικόλαος

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 30 / 2025 τακτικής διαζώσης και με τηλεδιάσκεψη συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου ΑΡΓΙΘΕΑΣ

Αριθμός Απόφασης 182 / 2025

Περίληψη: Συζήτηση και λήψη απόφασης περί έγκρισης 1ου ΑΠΕ του έργου: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΑΙΣΘΗΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΡΓΙΘΕΑΣ (ΑΦΑΣΗ)».

Στο Ανθηρό σήμερα την 22^η Σεπτεμβρίου 2025 ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00 μ.μ. η Δημοτική Επιτροπή συνήλθε σε τακτική διαζώσης και με τηλεδιάσκεψη συνεδρίαση, ύστερα από την αριθ. Πρωτ. 4829/18-09-2025 πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό σε όλα τα μέλη της, δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων και στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 παρ. 6 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 5056/2023, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερησίας διατάξεως.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο πέντε (5) Μελών ήταν:

α/α	Μ έ λ η		Παρόντες	Τρόπος Παρουσίας	Απόντες
1	Σακκάς Νικόλαος	Πρόεδρος	Χ	Δια ζώσης	
2	Καραγεώργος Αθανάσιος	Μέλος	Χ	Με τηλεδιάσκεψη	
3	Γραμμένος Κωνσταντίνος	Μέλος	Χ	Με τηλεδιάσκεψη	
4	Κορλού Όλγα	Μέλος	Χ	Με τηλεδιάσκεψη	
5	Θεοδωράκης Αθανάσιος	Μέλος	Χ	Με τηλεδιάσκεψη	
Τα απόντα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής κλήθηκαν νόμιμα					

Στη συνεδρίαση παρέστη η υπάλληλος του Δήμου κ. Ουρανία Κλάρα για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κήρυξε την έναρξη της τακτικής δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη συνεδρίασης και εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερησίας διατάξεως: **Συζήτηση και λήψη απόφασης περί έγκρισης 1ου ΑΠΕ του έργου: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΑΙΣΘΗΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΡΓΙΘΕΑΣ (Α ΦΑΣΗ)**»,είπε τα εξής:

ΕΧΟΝΤΑΣ ΥΠΟΨΗ:

- Την με αριθμ. 9/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αρنيθέας, με την οποία εγκρίθηκαν τα τεύχη του διαγωνισμού για την εκτέλεση του έργου « ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΑΙΣΘΗΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΡΓΙΘΕΑΣ(Α ΦΑΣΗ)».
- Την με αριθ. 42/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αργιθέας, περί έγκρισης του πρακτικού διενέργειας διαγωνισμού για την επιλογή αναδόχου υλοποίησης του έργου «ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΑΙΣΘΗΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΡΓΙΘΕΑΣ(Α ΦΑΣΗ)» στην κοινοπραξία "ΕΡΓΟΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΙΚΕ-ΤΡΙΚΚΗ ΑΤΕ" με μέση έκπτωση 19,04% και με το αριθμ. Πρωτοκόλλου 61616/01-09-2023(ΑΔΑ:9ΩΞΧΟΠ10-ΗΒ0) απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας για τον έλεγχο νομιμότητας της εν λόγω απόφασης.
- Το εργολαβικό συμφωνητικό υπογράφηκε την 22-05-2024 με αρ. πρωτ. 2513 στο ποσό των 131.612,57 € δαπάνη για εργασίες, 23.690,26 € δαπάνη για εργολαβικό όφελος 18%, 23.295,42 € δαπάνη για απρόβλεπτες δαπάνες, 3.035,10 € δαπάνη για απολογιστικές δαπάνες, 442,30 € για Γ.Ε. και Ο.Ε. απολογιστικών και πλέον 43.698,16 € δαπάνη Φ.Π.Α. (24 %), ήτοι συνολική δαπάνη 225.773,81 €.
- Η συμβατική προθεσμία περαίωσης των εργασιών ήταν η 21-05-2025 (12 μήνες από την υπογραφή της σύμβασης).
- Εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 116/2025 απόφαση παράταση εκτέλεσης του έργου έως 23/08/2025 II. - ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟΙ ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ Ο παρών Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας

Εργασιών είναι ο 1ος. ΙΙΙ. - ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ ΤΕΧΝΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ Η μελέτη αφορά την εκτέλεση εργασιών σε τρεις οικισμούς του Δ. Αργιθέας ήτοι Ελληνικά, Βλάσι και Βραγκιανά. Οι εργασίες αφορούν σε αισθητικές παρεμβάσεις για την ανάπλαση των πλατειών των παραπάνω οικισμών. ΙV. - ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

- του ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147)

- Τα τεύχη δημοπράτησης του έργου με τη σειρά ισχύος που αναφέρεται στη Διακήρυξη και αποτελούν αναπόσπαστο προσάρτημα της σύμβασης.

- Γενικότερα για τη δημοπράτηση του έργου, την εκτέλεση της σύμβασης και την κατασκευή του, εφαρμόζονται οι διατάξεις των νομοθετημάτων, όπως αναφέρονται στο άρθρο 7 της διακήρυξης του έργου.

- Οι σε εκτέλεση των διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας καθώς και το σύνολο των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει Σελίδα 1/2 την ανάθεση και εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά. V.- ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ 1^{ου} Α.Π.Ε. Ο παρών 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας συντάχθηκε για να συμπεριλάβει αυξομειώσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών της μελέτης οι οποίες προέκυψαν μετά την σύνταξη των αναλυτικών επιμετρήσεων και των προμετρήσεων. Με τον εν λόγω Α.Π.Ε. το έργο καθίσταται ολοκληρωμένο και λειτουργικό σύμφωνα με τους όρους της απόφασης ένταξης και της δημοπράτησης. Από το κονδύλιο των απροβλέπτων και την χρήση των επί ελάσσον δαπανών του εγκεκριμένου προϋπολογισμού της αρχικής σύμβασης καλύπτεται η αύξηση της δαπάνης που προέκυψε από τις παραπάνω αυξομειώσεις στα κονδύλια του αρχικού προϋπολογισμού. Η συνολική δαπάνη του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα ανέρχεται στο ποσό των 225.773,82 € συμπεριλαμβανομένης της δαπάνης Φ.Π.Α., ήτοι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση. Η συνολική δαπάνη αναλύεται συνοπτικά παρακάτω:

<u>Δαπάνη Εργασίες</u>	<u>ΣΥΜΒΑΣΗ</u>	<u>1^{ος} ΑΠΕ</u>	<u>ΔΙΑΦΟΡΕΣ</u>
<u>Εργασίες</u>	131.612,57 €	148.841,07 €	+17.228,50 €
<u>Γ.Ε & Ο.Ε. (18%)</u>	23.690,26 €	26.791,39 €	+ 3.101,13 €
<u>Αξία εργασιών με Γ.Ε. & Ο.Ε. (18%)</u>	155.302,83 €	175.632,46 €	20.329,63 €
<u>Απρόβλεπτα</u>	23.295,42	2.965,79 €	- 20.329,63 €
<u>Απολογιστικές εργασίες</u>	3.035,10 €	3.035,10 €	0,00 €
<u>Γ.Ε. & Ο.Ε. (18%) απολ.</u>	442,30 €	442,30 €	0,00 €
<u>Σύνολο</u>	182.075,65 €	182.075,65 €	0,00 €
<u>Φ.Π.Α. (24%)</u>	43.698,16 €	43.698,16 €	0,00 €
<u>ΣΥΝΟΛΟ</u>	225.773,81 €	225.773,81 €	0,00 €

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την έγκριση του 1ου ΑΠΕ του έργου: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΑΙΣΘΗΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΡΓΙΘΕΑΣ (Α ΦΑΣΗ)».

Τα μέλη της παράταξης της μειοψηφίας κ. Κορλού Όλγα και κ. Θεοδωράκης Αθανάσιος καταψηφίζουν, λέγοντας: « Καταψηφίζουμε διότι δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες και δεν μας διευκρίνισαν ποιες εργασίες απομένουν».

Ύστερα από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κάλεσε την Δημοτική επιτροπή να αποφασίσει σχετικά

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της

- την ανωτέρω εισήγηση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής
- την από 25/07/2025 αιτιολογική έκθεση

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Κ Α Τ Α Π Λ Ε Ι Ο Ψ Η Φ Ι Α

Εγκρίνει τον 1ου ΑΠΕ του έργου: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΑΙΣΘΗΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΡΓΙΘΕΑΣ (Α ΦΑΣΗ)».

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα **αριθμό 182 / 2025**

Αφού συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται από όλα τα Μέλη της Δ.Ε.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

ακολουθούν υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος

Σακκάς Νικόλαος