



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ  
ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ: ΔΗΜΟΣ ΑΡΓΙΘΕΑΣ

Ανθρό 12/04/2024

Αρ. Πρωτ.: 1924

### ΔΗΜΟΣΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗ

Ποσού

**317.644,25€ (χωρίς Φ.Π.Α.) και 393.878,87€ ( με Φ.Π.Α.)**

Για την εκτέλεση του έργου : **«Βελτίωση πρόσβασης σε γεωργική γη και κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις του Αργιθεας (Τ.Κ.Λεοντίου, Πετρίλου, Κουμπουριανων)Α.Μ. 1/2022» στο Πρόγραμμα «Αγροτική Ανάπτυξη της Ελλάδας 2014 - 2020» – Μέτρο 4, Υπομέτρο 3, Δράση 4 ΚΩΔ. ΟΠΣΑΑ : 0036137077»** προϋπολογισμού μελέτης: 500.000,00 Ευρώ, εναρίθμου έργου 2022ΣΕ08210036-Ο.Π.Σ.Α.Α.: 0036137077 της Σ.Α. 082/1.

*Η πίστωση προέρχεται από το Πρόγραμμα «Αγροτική Ανάπτυξη της Ελλάδας 2014 – 2020 με συγχρηματοδότηση από το Ε.Γ.Τ.Α.Α. και από Εθνική Δαπάνη.*

Στον Ανθρό σήμερα, την 12<sup>η</sup> του μηνός Απριλίου έτους 2024 , ημέρα Παρασκευή , στα Γραφεία του Δικαιούχου: Δήμος Αργιθεας , (Α.Φ.Μ. 800231953, Δ.Ο.Υ. Καρδίτσας Τηλ.: 2445350401 Φαξ: 2445350419 E-mail: syzefxis@0597.syzefxis.gov.gr οι κατωτέρω υπογράφοντες:

- α. **Ανδρέας Βας. Στεργίου , Δικαιούχος: Δήμος Αργιθεας**, ενεργών στην προκειμένη περίπτωση ως εκπρόσωπος του Δικαιούχου [ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ (ΚΤΕ)] αφενός και κατόπιν της Αποφασής του αρμοδίου οργάνου (Δημοτική Επιτροπή) με αριθμό **26-2024(ΑΔΑ:ΨΛΔΘΩΨ3-Β0Δ)** έγκρισης του αποτελέσματος της διενεργηθείσας Δημοπρασίας, για την ανάδειξη του αναδόχου κατασκευής του έργου της επικεφαλίδας, και αφ' ετέρου,
- β. Χρήστος Κατσιάβας κάτοικος Τρικάλων , ενεργώντας με την ιδιότητα του εκπροσώπου της Εταιρείας **«ΚΑΤΣΙΑΒΑΣ ΧΡ. & ΣΙΑ Ο.Ε.»** με έδρα τα Τρίκαλα , (οδός Άννης Κομνηνής 2, Ταχ.Κωδ.: 42100, τηλ.: 2431030415 E-mail: xkatsiavas@yahoo.gr, με Α.Φ.Μ. (Εταιρείας): 999474330 της Δ.Ο.Υ.: Τρικάλων

### **ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΠΟΔΕΧΤΗΚΑΝ**

τα ακόλουθα :

- (1) Ο ΠΡΩΤΟΣ των συμβαλλομένων κ. **Ανδρέας Βας. Στεργίου, Δικαιούχος Δήμος Αργιθεας** , καλούμενος στο εξής ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ, υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του και έχοντας υπόψη:
  1. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, του Ν.3463/2006, του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν κατά τη Διακήρυξη του έργου.
  2. Την μελέτη με τίτλο **Βελτίωση πρόσβασης σε γεωργική γη και κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις του Αργιθεας (Τ.Κ.Λεοντίου, Πετρίλου, Κουμπουριανών)Α.Μ. 1/2022»**, που θεωρήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία μαζί με όλα τα τεύχη και σχέδια που την συνοδεύουν.
  3. Την απόφαση ένταξης της παραπάνω πράξης με αριθμό πρωτ. 4132/29-09-2022 του Περιφερειάρχη Θεσσαλίας του αρμόδιου οργάνου.

4. Τη Σ.Α. 082/1 και συγκεκριμένα τον ενάρθμο έργου 0036137077.
5. Την απόφαση με αριθμό πρωτ. 3234/06-9-2023 του αρμοδίου οργάνου, με την οποία δόθηκε η προέγκριση δημοπράτησης του παραπάνω έργου.
6. Την απόφαση 76-2023 του αρμοδίου οργάνου (οικονομική Επιτροπή) έγκρισης των συμβατικών τευχών.
7. Τα πρακτικά της Επιτροπής του Διαγωνισμού σύμφωνα με τα οποία υποψήφιος ανάδοχος αναδείχθηκε η Εταιρεία «**ΚΑΤΣΙΑΒΑΣ ΧΡ. & ΣΙΑ Ο.Ε.**» με μέση έκπτωση 21,22 % που πρόσφερε το ποσό των 317.644,25 € χωρίς τη δαπάνη του ΦΠΑ
8. Την απόφαση **26-2024(ΑΔΑ:ΨΛΔΘΩΨ3-Β0Δ)** του αρμοδίου οργάνου Δημοτική Επιτροπή με την οποία κυρώθηκαν τα πρακτικά του Διαγωνισμού και ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου της επικεφαλίδας μετά από ομόφωνη σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Διαγωνισμού, στην Εταιρεία «**ΚΑΤΣΙΑΒΑΣ ΧΡ. & ΣΙΑ Ο.Ε.**» και το με αριθμ. Πρωτ. **14940/27-02-2024 (ΑΔΑ:9ΤΗΦΟΡΙ0-ΓΧ1) Απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας για τον έλεγχο νομιμότητας της εν λόγω απόφασης.**
9. Την απόφαση με αριθμό πρωτ.: 978/20-2-2024 του αρμοδίου οργάνου Δημάρχου Αργιθειας με την οποία δόθηκε η έγκρισης ανάληψης νομικής δέσμευσης του παραπάνω έργου στον Κ.Α. 64-7326.05 πίστωση ύψους 500.000,00.
10. Τα συμβατικά τεύχη της Εργολαβίας, όπως αυτά αναγράφονται στη Διακήρυξη του έργου.
11. Τον προϋπολογισμό μελέτης που είναι **500.000,00** ΕΥΡΩ μαζί με το Φ.Π.Α. Η δε μέση έκπτωση είναι **21,22%** των τιμών του τιμολογίου της μελέτης.
12. Τα στοιχεία του φακέλου προσφοράς της υπόψη Εταιρείας και ιδιαίτερα την οικονομική προσφορά της, που αναλύεται ως εξής: (ο πίνακας διαμορφώνεται ανάλογα για προμήθεια, υπηρεσία κ.α.)

Δαπάνη εργασιών	222.059,83
ΓΕ και ΟΕ 18%	39.970,77
Απρόβλεπτα 15%	39.304,59
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	16.309,06
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	317.644,25
Δαπάνη Φ.Π.Α.	76.234,62
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>393.878,87</b>

13. Τους όρους του αντίστοιχου άρθρου της Διακήρυξης του έργου σχετικά με την υπογραφή της σύμβασης εκτέλεσης του έργου και ιδιαίτερος του άρθρου της Διακήρυξης με την επισήμανση των κρίσιμων συμβατικών όρων και τη διοίκηση του έργου.
14. Τον προϋπολογισμό του Δικαιούχου Δήμου Αργιθειας τρέχοντος έτους 2024 όπου στο Κ.Α. 64-7326.05 είναι γραμμένη πίστωση ποσού 500.000,00€ η οποία προέρχεται από πιστώσεις του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων μέσω του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) ΣΑ Ε082/1.

#### ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στη δεύτερη των συμβαλλομένων Εταιρεία «**ΚΑΤΣΙΑΒΑΣ ΧΡ. & ΣΙΑ Ο.Ε.**» καλούμενη εφεξής ΑΝΑΔΟΧΟΣ, για την εκτέλεση των εργασιών του έργου «**Βελτίωση πρόσβασης σε γεωργική γη και κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις του Αργιθειας (Τ.Κ.Λεοντίου, Πετρίλου, Κουμπουριανών)Α.Μ. 1/2022**».

Η παραπάνω Εταιρεία αποδέχεται ανεπιφύλακτα την ανάθεση αυτή και αναλαμβάνει την εκτέλεση των εργασιών σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση του έργου «**Βελτίωση πρόσβασης σε γεωργική γη και κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις του Αργιθειας (Τ.Κ.Λεοντίου, Πετρίλου, Κουμπουριανών)Α.Μ. 1/2022**» και σύμφωνα με τα ακόλουθα :

- i. Τις διατάξεις Ν. 4412/2016, του Ν.3463/2006, του Ν. 3852/2010, όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ισχύουν κατά τη Διακήρυξη του έργου, καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο.
  - ii. Τα τεύχη δημοπράτησης του έργου με τη σειρά ισχύος που αναφέρεται στη Διακήρυξη, που μονογραφήθηκαν σε τρεις (3) σειρές από τους συμβαλλόμενους και αποτελούν αναπόσπαστο προσάρτημα της παρούσας σύμβασης. Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα τεύχη δημοπράτησης, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί πλήρως με τους όρους που περιγράφονται σε αυτά, καθώς και στις κατά περίπτωση εκδιδόμενες εντολές και οδηγίες του ΚτΕ.
  - iii. Την οικονομική προσφορά της αναδόχου (Έντυπο Οικονομικής προσφοράς), όπως φαίνεται στον παραπάνω πίνακα της παρούσας σύμβασης.
  - iv. Την εγκριτική απόφαση του αποτελέσματος του διαγωνισμού με αριθμό **26-2024(ΑΔΑ:ΨΛΘΩΨ3-Β0Δ)** της Οικονομικής Επιτροπής
- (2) Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ των συμβαλλομένων κ. Χρήστος Κατσιάβας και υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του, αφού έλαβε υπόψη του άπαντα τα ανωτέρω,

#### ΔΗΛΩΝΕΙ

- α. Ότι η υπογραφή του στην παρούσα σύμβαση δεσμεύει απολύτως την εξουσιοδοτούσα αυτόν ανάδοχο του έργου ΕΤΑΙΡΕΙΑ «Χρήστος Κατσιάβας», και ότι αυτή δεν δικαιούται να προσβάλλει τα αναφερόμενα στην παρούσα σύμβαση και στα συμβατικά τεύχη.
  - β. Ότι ο ανάδοχος αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα ανωτέρω περιγραφέντα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας, τα οποία ο ανάδοχος θα εφαρμόσει σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 4412/16, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν και των λοιπών διατάξεων περί εκτέλεσης των Δημοσίων Έργων που ισχύουν για το υπόψη έργο.
  - γ. Ότι ο ανάδοχος θα εφαρμόζει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και των Προϊσταμένων αυτής Υπηρεσιών.
  - δ. Ότι ο ανάδοχος έχει μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία και οριοθετούνται στα συμβατικά τεύχη και ιδιαίτερα στη Ε.Σ.Υ. και ότι τυχόν παράλειψη του αναδόχου προς ενημέρωσή του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν προκύπτει για τον ανάδοχο κανένα δικαίωμα οικονομικής ή άλλης φύσης ή/και παράτασης προθεσμίας εξ αιτίας αυτού του λόγου.
  - ε. Ότι ο ανάδοχος θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής κτλ., αποδεχόμενος ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για οποιοδήποτε ατύχημα ή/θέλε προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεών του καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων.
  - στ. Ότι ο ανάδοχος είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος για τη μετά σχολαστικότητας τήρηση της περιβαλλοντικής μελέτης του έργου και γενικότερα για την εφαρμογή των νομοθετημένων όρων προστασίας του περιβάλλοντος κατά την κατασκευή του έργου, κατά την τυχόν εκμετάλλευση των πηγών λήψης υλικών, και κατά τη χρησιμοποίηση των εγκεκριμένων αποθεσιοθαλάμων απόθεσης πλεονασμάτων των προϊόντων εκσκαφών.
  - ζ. Ότι βεβαιώνει ότι όλα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με τη Διακήρυξη και που κατατέθηκαν πριν από την υπογραφή της σύμβασης είναι νόμιμα, ορθά και ακριβή και πουθενά δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους των τευχών δημοπράτησης και ότι πάντως, έστω και αν υπάρχει κάποιο λάθος ή αντίθεση, αποδέχεται ανεπιφύλακτα να επανορθώσει το σημείο αντίθεσης με δική του φροντίδα, ευθύνη και δαπάνη, απροφάσιστα και σε εύλογο χρόνο από τη χρονική στιγμή της γνώσης του σημείου αντίθεσης.
- (3) Ακολούθως ο δεύτερος των συμβαλλομένων κατέθεσε:
- Την κατωτέρω εγγυητική επιστολή Καλής Εκτέλεσης του έργου και πιστής εφαρμογής των όρων της σύμβασης, η οποία εκδόθηκε υπέρ της Αναδόχου από τους παραπλευρώς εκάστης αναφερόμενους εγγυητές:

A/A	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΕΓΓΥΗΤΗΣ	ΠΟΣΟ (σε Ευρώ)
1	e-199817	28/3/2024	ΤΜΕΔΕ	20.161,29

Οι ως άνω εγγυήσεις, καλύπτουν τις προβλεπόμενες (20.161,29€) σύμφωνα με το αντίστοιχο άρθρο της σχετικής Διακήρυξης.

Το με αριθ. **2184003019/11/4/2024** Ασφαλιστήριο συμβόλαιο κατά παντός κινδύνου.

- (4) Η ολική και οι μερικές προθεσμίες εκτέλεσης των εργασιών, καθορίζονται στο αντίστοιχο άρθρο της Διακήρυξης και στο αντίστοιχο άρθρο της Ε.Σ.Υ. Σημειώνεται εδώ ότι η ολική προθεσμία του έργου έχει καθοριστεί σε **δώδεκα μήνες** από την ημέρα υπογραφής της παρούσας σύμβασης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο αντίστοιχο άρθρο της Ε.Σ.Υ. του έργου.
- (5) Η σημερινή ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης (12.4.2024), αποτελεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και ημερομηνία εγκατάστασης του αναδόχου.
- (6) Οι πληρωμές θα γίνονται σύμφωνα με τα τεύχη Δημοπράτησης, ειδικότερα το αντίστοιχο άρθρο της Διακήρυξης και τα άρθρα 126, 154 του Νόμου 4412/16 και τις διαδικασίες που ορίζονται με τις εγκυκλίους του ΟΠΕΚΕΠΕ για την χρηματοδότηση των έργων που είναι ενταγμένα στο Π.Α.Α. 2014 - 2020.
- (7) Η υπόψη εργολαβία, της οποίας υπογράφεται η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από τις πιστώσεις Δημοσίων Επενδύσεων της ΣΑ 082/1 και υπόκειται σε όλες τις σχετικές κρατήσεις υπέρ τρίτων και Δημοσίου, νομίμους φόρους, τέλη, εισφορές, δαπάνες δημοσίευσης της διακήρυξης κτλ. όπως ορίζεται στα συμβατικά τεύχη.
- (8) Ο ανάδοχος οφείλει να αναρτήσει πινακίδα και μόνιμη αναμνηστική πλάκα σύμφωνα με τις υποδείξεις της υπηρεσίας, όπου μεταξύ των άλλων υποχρεωτικά θα αναφέρεται ο φορέας χρηματοδότησης και η συμμετοχή της Ευρωπαϊκής Ένωσης και συγκεκριμένα του **Ευρωπαϊκού Γεωργικού Ταμείου Αγροτικής Ανάπτυξης (Ε.Γ.Τ.Α.Α.)**.
- (9) Στο συμφωνητικό αυτό επισυνάπτονται τα εξής αναπόσπαστα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος: η μελέτη του έργου, οι γενικοί όροι της μελέτης, η τεχνική έκθεση, η γενική και ειδική συγγραφή υποχρεώσεων, η προσφορά και η διακήρυξη.

Η παρούσα συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφεται από τους ανωτέρω συμβαλλομένους σε εξιγνήσια, όμοια πρωτότυπα, από τα οποία δυο (2) παρέλαβε ο δεύτερος των συμβαλλομένων, δυο (2) κοινοποιούνται προς την αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Αργιθέας, ένα (1) στην **Ε.Υ.Δ. της Περιφέρειας Θεσσαλίας**, ενώ το άλλο ένα (1) κατατέθηκαν στο αρχείο της Υπηρεσίας.

Αθηρό, 12/04/2024

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ



ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος

**ΚΑΤΣΙΑΒΑΣ ΧΡ. & ΣΙΑ Ο.Ε.**  
ΕΡΓΟΛΑΒΙΕΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ & ΙΔΙΩΤ. ΕΡΓΩΝ  
ΑΝΝΗΣ ΚΟΜΙΝΗΣ 4 - ΤΡΙΚΑΛΑ  
ΤΗΛ/ 24310 39515  
ΑΦΜ: 999474230 - ΛΟΓ. ΤΡΙΚΑΛΩΝ