

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΡΓΙΘΕΑΣ - ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΧΕΛΩΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Π 3.1. ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

- Οριο Τοπικής Κοινότητας
- Κύκλος ακτίνας 800 μ. \*  
βάσει Π.Δ. 24.4.1985
- Προτεινόμενο οριο οικισμού  
<2.000 κατοίκων βάσει Π.Δ. 24.4.1985
- Οριο Πολεοδομικής Ενότητας
- 56 / 0,60 Μικτή πυκνότητα  
Μέσος Συντελεστής Δόμησης
- Π.Ε.1 Πολεοδομική Ενότητα
- Οικισμοί (άρθρο 30 Ν. 4269/2014)
- Εγκαταστάσεις κοινής ωφέλειας  
(άρθρο 20 Ν. 4269/2014)
- Περιφερειακό Ιατρείο
- Γήπεδο αθλοπαιδιών
- Πολιτιστικό Κέντρο
- Αίθουσα εκδηλώσεων
- Εκκλησία
- Νηπιαγωγείο
- Δημοτικό σχολείο
- Γυμνάσιο
- Λύκειο
- Βραφονηγιάτικος σταθμός
- Κέντρο πρόνοιας ηλικιωμένων
- Ποταμός
- Ρέμα - μιγαγάγια
- Υπεραστικό οδικό δίκτυο
  - Κύρια συλλεκτήρια (ασφάλτος, χάρσι)
  - Δευτεροβάθμια συλλεκτήρια (ασφάλτος, χάρσι)
  - Τοπική οδός (χάρσι)
- Αστικό οδικό δίκτυο
  - Συλλεκτήρια (ασφάλτος, χάρσι, τοιμέτο)
  - Τοπική οδός (ασφάλτος, χάρσι, τοιμέτο)
  - Γέφυρα
- Ελεύθεροι χώροι - αστικό πράσινο  
(άρθρο 21 Ν. 4269/2014)
- Περιοχές ιδιαίτερων χρήσεων  
(άρθρο 31 Ν. 4269/2014)
- Κοιμητήριο
- Υπαίθριος χώρος στάθμευσης
- Εθρα Δημοτικής Ενότητας & Τοπικής Κοινότητας
- Μοναστήρι
- Κρηνημένο Βυζαντινό Μνημείο  
(Ι.Μ. Μεταμορφώσεως του Σωτήρος -  
ΦΕΚ 153B/13-3-1998)

Π 3.3.γ. ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ - ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

- ☆ Χώρος κατάλληλος για συγκέντρωση πληθυσμού σε περίπτωση σεισμού
- ⊖ Κραυγός πυρόσβεσης
- ⊕ Προτεινόμενος κραυγός πυρόσβεσης
- ★ Εγκαταστάσεις Εκτακτης Ανάγκης (Αποδομικές υλικών σκευής, δεξαμενές νερού, εφεδρικές ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις, εφεδρικό σύστημα επικοινωνίας, εγκαταστάσεις υγιεινής)

\* Στα Βραγκιανά ορίζεται ως κέντρο του κύκλου με ακτίνα 800μ. ο Ιερός Ναός του Αγίου Δημητρίου. Στα Νούλες ορίζεται ως κέντρο του κύκλου με ακτίνα 800μ. το γεωμετρικό κέντρο του οικισμού. Στις Πλάγια ορίζεται ως κέντρο του κύκλου με ακτίνα 800μ. ο Ιερός Ναός των Αγίων Πάντων. Στα Πλάγια ορίζεται ως κέντρο του κύκλου με ακτίνα 800μ. το γεωμετρικό κέντρο του οικισμού.



ΠΕΠ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ - ΗΠΕΙΡΟΥ  
**ΣΧΕΔΙΟ ΧΩΡΙΚΗΣ & ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ**  
**ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΠΟΛΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ**  
**ΑΧΕΛΩΟΥ Π.Ε. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ**

ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΑΝΑΔΟΧΩΝ:  
ΜΑΜΟΥΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΙ:  
**Gata**  
Α.Ε. ΜΕΛΕΤΩΝ



ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:  
ΜΑΜΟΥΝΗΣ Δ. Α.Τ.Μ.  
ΜΑΜΑΛΗ Φ. Α.Τ.Μ.  
ΜΑΜΟΥΝΗ Η. Α.Μ.  
ΑΝΔΡΟΝΙΚΙΔΟΥ Ο. Α.Τ.Μ.  
ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Γ. Π.Μ.  
ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ Ε. Α.Τ.Μ.  
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ Α. Α.Τ.Μ.

ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ:  
ΓΑΡΦΑΦΑ Π. Α.Τ.Μ.  
ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΙΔΟΥ Α. Α.Τ.Μ.  
ΖΑΧΑΡΟΣ Π. Α.Μ.  
ΚΑΡΑΝΑΣΙΟΠΟΥΛΟΥ Ε. ΓΕΩΔ.  
ΣΩΤΗΡΙΑΔΗΣ Γ. ΓΕΩΔ.  
ΤΖΑΡΜΑΔΟΥ Α. Α.Τ.Μ.  
ΧΡΥΣΑΦΗ Α. Α.Τ.Μ.

ΚΟΡΝΗΛΙΑ ΚΑΛΚΟΠΟΥΛΟΥ  
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΜΔΕ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑ, ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ & ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΑΝΑΠΤΥΧΗ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ «ΚΟΡΝΗΛΙΑΣ ΣΤΑΥΡΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.»  
Α. Ταυρωλά 91Τ, Τ.Κ. 262 22 Πάτρα, www.dmel.gr  
τηλ. 2613922776, fax: 2618 822000, e-mail: kstg@tel.gr

Τ.Κ. ΒΡΑΓΚΙΑΝΩΝ  
Π.Ε. 1 - ΒΡΑΓΚΙΑΝΑ  
Π.Ε. 5 - ΝΟΥΛΕΣ  
Π.Ε. 6 - ΞΕΡΑΚΙΑ  
Π.Ε. 7 - ΠΛΑΓΙΑ  
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000 - Β2' ΣΤΑΔΙΟ  
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2015

ΧΑΡΤΗΣ:  
**Π 3.1 - 3.2 - 3.3.γ**  
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ  
ΖΩΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΣΜΩΝ & ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ  
ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ & ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

ΕΠΙΒΛΕΨΗ  
ΟΙ ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ  
ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΡΟΥΒΟΛΗ  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΣΗ  
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ  
ΠΕΤΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΚΟΣ  
Πολιτικός Μηχανικός